

Městský úřad Varnsdorf

Stavební úřad

Nám. E. Beneše 470, Varnsdorf

Spis. zn.: 1342/2021/SÚ-Ji
Č.j.: MUVA 9747/2021JinZu
Vyřizuje: Bc. Zuzana Jindřichová DiS.
Tel.: 417 545 186
E-mail: zuzana.jindrichova@varnsdorf.cz

Varnsdorf, dne 23.4.2021

V e ř e j n á v y h l á š k a

Oznámení o zahájení řízení o vydání opatření obecné povahy na Změnu č. 5 územního plánu Horní Podluží a výzva k uplatnění připomínek nebo námitek.

Městský úřad Varnsdorf, stavební úřad, oddělení úřad územního plánování, příslušný dle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon), na základě návrhu Změny č. 5 územního plánu Horní Podluží

ZAHAJUJE

řízení o opatření obecné povahy na návrh Změny č. 5 územního plánu Horní Podluží podle ustanovení § 55 b odst. 2 a § 52 stavebního zákona a dále podle ustanovení § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád)

OZNAMUJE

zveřejnění návrhu opatření obecné povahy o návrhu Změny č. 5 územního plánu Horní Podluží a konání veřejného projednání dne **27. května 2021 v 9:30 hod. na Obecním úřadě v Horním Podluží, č. p. 2.** Vzhledem k tomu, že rozsah opatření obecné povahy není možné zveřejnit na úřední desce v úplném znění, stanovuje se v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu a § 20 odst. 2 stavebního zákona místo a termín, kde je možné se s návrhem seznámit.

Návrh opatření obecné povahy bude zveřejněn po dobu min. 30 dnů tj. od 23.04.2021 do 27.04.2021.

Návrh opatření obecné povahy je zveřejněn v úplné podobě na elektronické úřední desce Obecního úřadu Horní Podluží a Městského úřadu Varnsdorf, v listinné podobě je možné do návrhu opatření obecné povahy nahlédnout tamtéž:

www.hornipodluzi.cz

https://www.varnsdorf.cz/download/zm5_hornipodluzi.zip

VYZÝVÁ K UPLATNĚNÍ PŘIPOMÍNEK A NÁMITEK

Námítky a připomínky se uplatňují u úřadu územního plánování -Městský úřad Varnsdorf, Náměstí E. Beneše 470, Varnsdorf, **nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 3.6.2021.**

Uplatnit připomínky k návrhu opatření obecné povahy dle ustanovení § 172 odst. 4 správního řádu může kdokoliv, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být opatření obecné povahy přímo dotčeny.

Uplatnit námítky (v *námítce je potřeba uvést odůvodnění, údaje dle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou*) k návrhu opatření obecné povahy dle ustanovení § 52 odst. 2 stavebního zákona a § 172 odst. 5 správního řádu mohou pouze dotčené osoby, kterými jsou vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a zástupce veřejnosti.

Dle k ustanovení § 172 odst. 5 správního řádu **se námítky a připomínky podávají v písemné podobě, musí obsahovat odůvodnění a obecné náležitosti podání** podle § 37 odst. 2 správního řádu (*z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týkají a co se navrhuje. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování.*

Právnická osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo nebo obdobný údaj a adresu sídla. Popřípadě jinou adresu pro doručování. Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon - dle § 52 odst. 3 údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou, a podpis osoby, která je činí).

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Ing. Václav Nechvíle
Úřad územního plánování

Tato vyhláška byla vyvěšena i způsobem umožňujícím dálkový přístup na úřední desce Obecního úřadu Horní Podluží a Městského úřadu Varnsdorf.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.