

U s n e s e n í

veřejného zasedání zastupitelstva obce Horní Podluží

konaného dne 28. 11. 2018 v obecním klubu v Horním Podluží od 17.00 hodin

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo měsíční odměnu členu kontrolní komise, který není členem zastupitelstva obce ve výši 900,- Kč. Odměna bude poskytována od 1. 12. 2018.

Usnesení č. 15

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo příspěvek na rekonstrukci koupelny nájemníkům v bytech ve vlastnictví Obce Horní Podluží ve výši 10.000,- Kč.

Usnesení č. 16

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo rozpočtové opatření č. 5.

Usnesení č. 17

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo inventarizační komisi ve složení : ■■■■

Usnesení č. 18

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo měsíční odměnu veliteli SDH obce Horní Podluží ■■■■ ve výši 2.600,- Kč. Odměna bude poskytována od 1. 12. 2018.

Usnesení č. 19

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo členský příspěvek na rok 2019 Dobrovolnému svazku obcí Tolštejn ve výši 31.000,- Kč.

Usnesení č. 20

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo prodej vodovodu B3 a B4 o délce 62,81 m za kupní cenu 32.025,- Kč akciové společnosti Severočeská vodárenská společnost, IČO : 490 99 469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice.

Usnesení č. 21

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo kupní smlouvu k prodeji vodovodu B3 a B4 mezi Obcí Horní Podluží a Severočeské vodárenskou společností a.s. a pověřilo starostu obce podpisem kupní smlouvy.

Usnesení č. 22

Zastupitelstvo obce Horní Podluží stanovilo, že podmínky pro prodej pozemků na stavbu rodinných domů z majetku Obce Horní Podluží dle usnesení zastupitelstva obce č. 40 ze dne 11. 2. 2015 a usnesení č. 268 ze dne 28. 2. 2018 zůstávají beze změny, do kupních smluv nebudou doplňovány žádné další podmínky.

Usnesení č. 23

Zastupitelstvo obce Horní Podluží revokuje usnesení č. 22 ze dne 17. 12. 2014 k prodeji pozemku p.p.č. 2088.

Usnesení č. 24

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo prodej pozemku p.p.č. 2088/4, ostatní plocha o výměře 358 m² v k.ú. Horní Podluží, odděleného od původní nemovitosti p.p.č. 2088 geometrickým plánem č. 693-135/2015 ■■■■ za prodejní cenu 7,- Kč/m². Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující.

Usnesení č. 25

Zastupitelstvo obce Horní Podluží revokuje usnesení č. 294 ze dne 12. 9. 2018 k prodeji pozemku p.p.č. 1735/17.

Usnesení č. 26

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo prodej pozemku p.p.č. 1735/23, trvalý travní porost o výměře 1386 m² v k.ú. Horní Podluží, který vznikl oddělením od původního pozemku p.p.č. 1735/2 dle geometrického plánu č. 797-225/2018 na stavbu rodinného domu k trvalému bydlení ■■■, za kupní cenu 147.020,- Kč a s podmínkami pro prodej pozemku na stavbu rodinného domu dle usnesení zastupitelstva obce č. 40 ze dne 11. 2. 2015 a usnesení č. 268 ze dne 28. 2. 2018. Důvodem snížení kupní ceny je vedení vysokého napětí, které svým ochranným pásmem znemožňuje stavbu na části prodáváného pozemku.

Usnesení č. 27

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo směnu nemovitostí:

- pozemku p.p.č. 196, trvalý travní porost o výměře 2231 m² v k.ú. Horní Podluží, ve vlastnictví ■■■ s cenou stanovenou znaleckým posudkem č. 3084/111/2016 ze dne 15. 11. 2018 ve výši 61.756,70 Kč a pozemků
 - p.p.č. 1784/14, trvalý travní porost o výměře 2190 m² v k.ú. Horní Podluží
 - p.p.č. 1784/15, trvalý travní porost o výměře 974 m² v k.ú. Horní Podluží
 - p.p.č. 1784/16, trvalý travní porost o výměře 571 m² v k.ú. Horní Podluží
- ve vlastnictví Obce Horní Podluží, s cenou stanovenou znaleckým posudkem č. 3084/111/2016 ze dne 15. 11. 2018 v celkové výši 15.145,20 Kč.

Rozdíl obou cen uhradí Obec Horní Podluží na bankovní účet ■■■.

Usnesení č. 28

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo prodej pozemků v k.ú. Horní Podluží :

- p.p.č. 519/1, zahrada o výměře 44 m²
- p.p.č. 519/2, zahrada o výměře 41 m²
- p.p.č. 756/3, trvalý travní porost o výměře 208 m²

■■■ za kupní cenu dle znaleckého posudku č. 3083/110/2018 ve výši 15.200,- Kč.

Náklady spojené s prodejem pozemků hradí kupující.

Usnesení č. 29

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo prodej pozemku p.p.č. 292, trvalý travní porost o výměře 216 m² v k.ú. Horní Podluží manželům ■■■ za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 3086/113/2018 ve výši 17.744,60 Kč. Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující.

Usnesení č. 30

Zastupitelstvo obce Horní Podluží neschválilo prodej p.p.č. 756/11 a st.p.č. 533 v k.ú. Horní Podluží. Obec Horní Podluží tyto pozemky nebude nabízet k prodeji, dokud stavba na pozemku p.p.č. 533 nebude ve vlastnictví obce.

Usnesení č. 31

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo prodej pozemku p.p.č. 2250/4, ostatní plocha o výměře 1695 m² v k.ú. Horní Podluží, který vznikl oddělením od původního pozemku p.p.č. 2250/1 geometrickým plánem č. 781-165/2018 na stavbu rodinného domu k trvalému bydlení ■■■ za kupní cenu 134.750,- Kč a podmínkami pro prodej pozemku na stavbu rodinného domu dle usnesení zastupitelstva obce č. 40 ze dne 11. 2. 2015 a usnesení č. 268 ze dne 28. 2. 2018. Náklady spojené s prodejem pozemku včetně DPH hradí kupující.

Usnesení č. 32

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo prodej pozemku p.p.č. 2250/5, ostatní plocha o výměře 1399 m² v k.ú. Horní Podluží, který vznikl oddělením od původního pozemku p.p.č. 2250/1 geometrickým plánem č. 781-165/2018 na stavbu rodinného domu k trvalému bydlení ■■■ za kupní cenu 119.950,- Kč a podmínkami pro prodej pozemku na stavbu rodinného domu dle usnesení zastupitelstva obce č. 40 ze dne 11. 2. 2015 a usnesení č. 268 ze dne 28. 2. 2018. Náklady spojené s prodejem pozemku včetně DPH hradí kupující.

Usnesení č. 33

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo prodej pozemku p.p.č. 2250/6, ostatní plocha o výměře 1014 m² v k.ú. Horní Podluží, který vznikl oddělením od původního pozemku p.p.č. 2250/1 geometrickým plánem č. 781-165/2018 na stavbu rodinného domu k trvalému bydlení ■■■ za kupní cenu 100.700,- Kč a podmínkami pro prodej pozemku na stavbu rodinného domu dle usnesení zastupitelstva obce č. 40 ze dne 11. 2. 2015 a usnesení č. 268 ze dne 28. 2. 2018. Náklady spojené s prodejem pozemku včetně DPH hradí kupující.

Usnesení č. 34

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo prodej pozemku p.p.č. 313/22, trvalý travní porost o výměře 575 m² v k.ú. Horní Podluží, který vznikl oddělením od původního pozemku p.p.č. 313/12 geometrickým plánem č. 782-182/2018 ■■■ za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 3085/112/2018 ve výši 37.388,40 Kč. Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující.

Usnesení č. 35

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo Smlouvy o společném užívání sběrného dvora obce Horní Podluží uzavřené s obcemi Jířetín pod Jedlovou, Rybníště, Dolní Podluží a městem Chříbská. Zastupitelstvo obce Horní Podluží pověřilo starostu obce podpisem uvedených smluv.

Usnesení č. 36

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo dodatek č. 16 ke smlouvě na zajištění sběru, svozu, využití a odstranění komunálního odpadu, uzavřené mezi Obcí Horní Podluží a EKO servis Varnsdorf a.s. Zastupitelstvo obce pověřilo starostu obce podpisem dodatku č. 16.

V Horním Podluží 30. 11. 2018

Petr Hoření – starosta v.r.

Jindra Koldová – místostarostka v.r.

Andrea Wernerová, Josef Hroník – ověřovatelé v.r.