

U s n e s e n í
z veřejného zasedání zastupitelstva obce Horní Podluží
konaného dne 10. 9. 2014

Usnesení č. 253

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo převod vlastnického práva k nemovitostem v k.ú. Horní Podluží na stavbu rodinného domu k trvalému bydlení:

- část p.p.č. 70/1, trvalý travní porost o celkové výměře 4438 m²
- část p.p.č. 70/2, trvalý travní porost o celkové výměře 4460 m²
- část p.p.č. 70/5, trvalý travní porost o celkové výměře 204 m²
- část p.p.č. 70/6, trvalý travní porost o celkové výměře 3168 m²

■ za podmínek schválených ZO pro převod pozemků na stavbu rodinného domu k trvalému bydlení (usnesení ZO č. 247 ze dne 15. 6. 2005 v souladu s usnesením ZO č. 45 ze dne 11. 4. 2007) za prodejní cenu ve výši 40,- Kč/m² za část nemovitosti o výměře 1.500 m², zbývající část převáděné nemovitosti bude prodána s cenou 15,- Kč/m².

Kupující uhradí Obci Horní Podluží veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví nemovitosti včetně daně z nabytí nemovitých věcí a daně z přidané hodnoty. Přesná výměra převáděné nemovitosti bude určena po zhotovení geometrického plánu.

Usnesení č. 254

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo převod vlastnického práva k části nemovitosti st.p.č. 366/1, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 12464 m² v k.ú. Horní Podluží z vlastnictví firmy Lukram s.r.o., Horní Podluží čp. 251, IČO: 49903071 do vlastnictví Obce Horní Podluží za prodejní cenu dle znaleckého posudku. Přesná výměra převáděné nemovitosti bude určena po zhotovení geometrického plánu.

Usnesení č. 255

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo převod vlastnického práva k nemovitosti část p.p.č. 1098/4, trvalý travní porost o výměře 1556 m², která vznikla oddělením od původní nemovitosti p.p.č. 1098/2 v k.ú. Horní Podluží dle geometrického plánu č. 398-024/2007 na stavbu rodinného domu k trvalému bydlení p. ■ za podmínek schválených ZO pro převod pozemků na stavbu rodinného domu k trvalému bydlení (usnesení ZO č. 247 ze dne 15. 6. 2005 v souladu s usnesením ZO č. 45 ze dne 11. 4. 2007) za prodejní cenu ve výši 50,- Kč/m².

Kupující uhradí Obci Horní Podluží veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví nemovitosti včetně daně z nabytí nemovitých věcí a daně z přidané hodnoty.

Usnesení č. 256

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo převod vlastnického práva k nemovitostem v k.ú. Horní Podluží:

- p.p.č. 327/1, ostatní plocha o výměře 715 m²
- p.p.č. 566, trvalý travní prost o výměře 981 m²
- p.p.č. 567/3, trvalý travní porost o výměře 2228 m²
- p.p.č. 872/9, orná půda o výměře 19949 m²

p. ■ za prodejní cenu dle znaleckého posudku.

Usnesení č. 257

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo převod vlastnického práva k části nemovitosti *b* o výměře 186 m², která vznikla oddělením od původní p.p.č. 1917/4, trvalý travní porost o výměře 1079 m² v k.ú. Horní Podluží dle geometrického plánu č. 635-108/2014 ■ za prodejní cenu 15 Kč/m². Kupující uhradí Obci Horní Podluží veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti.

Usnesení č. 258

Zastupitelstvo obce Horní Podluží revokovalo usnesení č. 152 ze dne 10. 4. 2013:

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo převod části nemovitosti p.p.č. 1924, trvalý travní porost o celkové výměře 3814 m² v k.ú. Horní Podluží na stavbu rodinného domku k trvalému bydlení ■ za podmínek schválených ZO pro převod pozemků na stavbu rodinného domu k trvalému bydlení (usnesení ZO č. 247 ze dne 15. 6. 2005 v souladu s usnesením ZO č. 45 ze dne 11. 4. 2007). Část p.p.č. 1924/4 o výměře 202 m² a část *f* o výměře 58 m², které vznikly oddělením od původní p.p.č. 1924 v k.ú. Horní Podluží dle geometrického plánu č. 635-108/2014 se nepřevede a zůstane ve vlastnictví Obce Horní Podluží. Prodejní cena: 45,- Kč/m² za 1500 m² převáděné plochy a prodejní cena 3,- Kč/m² pro zbývajících 2054 m² převáděné plochy a veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti.

Usnesení č. 259

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo převod vlastnického práva k části nemovitosti p.p.č. 1917/4, trvalý travní porost o výměře 951 m² v k.ú. Horní Podluží dle geometrického plánu č. 635-108/2014 p. ■ za prodejní cenu 35 Kč/m² jedné poloviny výměry převáděné nemovitosti a 15,- Kč/m² druhé poloviny výměry převáděné nemovitosti. Kupující uhradí Obci Horní Podluží veškeré náklady spojené s převodem nemovitosti.

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo věcné břemeno - služebnost za účelem údržby koryta potoka na pozemek p.p.č. 1917/4 ve prospěch Českého rybářského svazu.

Usnesení č. 260

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo převod vlastnického práva k nemovitostem v k.ú. Horní Podluží na stavbu rodinného domu k trvalému bydlení:

- část p.p.č. 70/1, trvalý travní porost o celkové výměře 4438 m²
- část p.p.č. 70/5, trvalý travní porost o celkové výměře 204 m²
- část p.p.č. 70/6, trvalý travní porost o celkové výměře 3168 m²

p. ■ za podmínek schválených ZO pro převod pozemků na stavbu rodinného domu k trvalému bydlení (usnesení ZO č. 247 ze dne 15. 6. 2005 v souladu s usnesením ZO č. 45 ze dne 11. 4. 2007) za prodejní cenu ve výši 40,- Kč/m² za část nemovitosti o výměře 1.500 m², zbývajících část převáděné nemovitosti bude prodána s cenou 15,- Kč/m².

Kupující uhradí Obci Horní Podluží veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví nemovitosti včetně daně z nabytí nemovitých věcí a daně z přidané hodnoty. Přesná výměra převáděné nemovitosti bude určena po zhotovení geometrického plánu.

Usnesení č. 261

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo převod vlastnického práva k nemovitostem v k.ú. Horní Podluží:

- rodinný dům čp. 5, část Žofín, Horní Podluží na st.p.č. 222
- stp.p.č. 222, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 305 m²
- p.p.č. 503, zahrada o výměře 2217 m²

z vlastnictví p. ■ do vlastnictví Obce Horní Podluží za prodejní cenu 450.000,- Kč, která bude splacena 2 splátkami ve výši 225.000,- Kč. První splátka bude uhrazena po podpisu kupní smlouvy a druhou splátku uhradí Obec Horní Podluží do 31. 3. 2015.

Usnesení č. 262

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo koncesní dokumentaci pro zahájení koncesního řízení pro výběr provozovatele kanalizace a ČOV v obci Horní Podluží.

Usnesení č. 263

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo firmy ke koncesnímu řízení pro výběr provozovatele kanalizace a ČOV v obci Horní Podluží:

- Severočeské vodovody a kanalizace a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
- Horák – Stavební a obchodní činnost s.r.o., U Kotelny 349, Děčín-Bynov, 405 05
- Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice.

Usnesení č. 264

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo obecně závaznou vyhlášku č. 1/2014, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí.

Usnesení č. 265

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo veřejnoprávní smlouvu s Městem Varnsdorf pro vyřizování přestupkové agendy.

Usnesení č. 266

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo rozpočtové opatření č. 2.

Usnesení č. 267

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo zaslání výzvy k doložení vlastnictví sochy Jana Nepomuckého.

Usnesení č. 268

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě vodovodního potrubí na pozemcích p.p.č. 636, 461/2, st.p.č. 448 v k.ú. Horní Podluží ve vlastnictví ■ ve prospěch Obce Horní Podluží.

Usnesení č. 269

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě vodovodního potrubí na pozemku p.p.č. 1600 v k.ú. Horní Podluží ve vlastnictví ■ ve prospěch Obce Horní Podluží.

Usnesení č. 270

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě vodovodního potrubí na pozemcích p.p.č. 435/1, 435/8, 461/4 a 461/1 v k.ú. Horní Podluží ve vlastnictví ■ ve prospěch Obce Horní Podluží.

Usnesení č. 271

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě kanalizačního potrubí na pozemku p.p.č. 1004 v k.ú. Horní Podluží ve vlastnictví ■ ve prospěch obce Horní Podluží.

Usnesení č. 272

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo splátkový kalendář k úhradě kupní ceny ve výši 51.502,- Kč za převod pozemku na stavbu rodinného domu p. ■. Kupní cena bude uhrazena pravidelnými měsíčními splátkami v minimální výši 4.300,- Kč nejpozději do 30. 9. 2015.

Usnesení č. 273

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo splátkový kalendář k úhradě kupní ceny ve výši 131.426,- Kč za převod pozemku na stavbu rodinného domu p. ■. Kupní cena bude uhrazena pravidelnými měsíčními splátkami v minimální výši 2000,- Kč nejpozději do 31. 12. 2016.

Usnesení č. 274

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo finanční dar ve výši 35.000,- Kč starostovi obce za osobní aktivity mimo výkon funkce starosty ve prospěch Obce Horní Podluží.

Usnesení č. 275

Zastupitelstvo obce Horní Podluží pověřilo starostu obce Karla Kopeckého účastí na setkání SVS a.s.

Usnesení č. 276

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo starostovi obce Karlu Kopeckému zapůjčení služebního automobilu k soukromé cestě na Slovensko od 12. 9. 2014.

V Horním Podluží 17. 9. 2014

Karel Kopecký – starosta

Jaromír Petružálek – místostarosta

Ověřovatelé: Jana Kalistová, Martin Svatek