

# U s n e s e n í

## z veřejného zasedání zastupitelstva obce Horní Podluží konaného dne 11. 2. 2015 v obecním klubu

### **Usnesení č. 29**

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo podání žádosti o dotaci z Programu na záchranu a obnovu drobných památek a architektury dotvářející kulturní krajinu Ústeckého kraje pro rok 2015 na akci Obnova Božích muk.

### **Usnesení č. 30**

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo podání žádosti o dotaci z Fondu Ústeckého kraje na investiční akci SKI Areál Horní Podluží – přivaděč vody pro zasněžování.

### **Usnesení č. 31**

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo podání žádosti o dotaci z Programu obnovy venkova Ústeckého kraje na akci Rekonstrukce obecního klubu.

### **Usnesení č. 32**

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo prodej nemovitostí v k.ú. Horní Podluží

- st.p.č. 69, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 147 m<sup>2</sup>
- p.p.č. 1848, zahrada o výměře 58 m<sup>2</sup>
- p.p.č. 2204/7, vodní plocha a výměře 28 m<sup>2</sup>

ze spoluvlastnictví ■■■ do vlastnictví Obce Horní Podluží za kupní cenu 150,- Kč /m<sup>2</sup>, všechny náklady spojené s převodem nemovitostí hradí obec.

### **Usnesení č. 33**

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo smlouvu o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o budoucí smlouvě kupní s RWE GasNet, s.r.o. na prodej plynovodní přípojky ke sportovní hale.

### **Usnesení č. 34**

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo prodej plynové přípojky ke sportovní hale.

### **Usnesení č. 35**

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo zpracování strategického rozvojového dokumentu obce Horní Podluží.

### **Usnesení č. 36**

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo zakoupení nebrzděného přívěsu za traktor za prodejní cenu 56.600,- Kč bez DPH.

### **Usnesení č. 37**

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo převod hospodářského výsledku příspěvkové organizace Mateřská škola Horní Podluží za rok 2014 ve výši 13.271,28 Kč do rezervního fondu.

### **Usnesení č. 38**

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo zakoupení přenosného počítače z rezervního fondu mateřské školy k výuce dětí.

### **Usnesení č. 39**

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo, že od 12. 2. 2015 při převodu z vlastnictví Obce Horní Podluží bude prodejní cena pro všechny druhy pozemků, kromě pozemků na stavbu, stanovena dle znaleckého posudku.

### **Usnesení č. 40**

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo podmínky pro prodej pozemků na stavbu rodinného domu z vlastnictví obce Horní Podluží:

- prodej nemovitostí před zahájením výstavby rodinného domu
- kupní cena stanovená dle usnesení č. 45 ze dne 11. 4. 2007 se navyšuje o částku 50.000,- Kč
- kupující uhradí prodávající veškeré náklady spojené s prodejem pozemku včetně DPH
- pokud kupující splní podmínku řádného dokončení stavby rodinného domu v termínu 3 let od provedení zápisu kupní smlouvy s prodejem předmětných nemovitostí do katastru nemovitostí, může si do jednoho měsíce od dokončení stavby rodinného domu požádat Obec Horní Podluží o proplacení slevy z kupní ceny ve výši 50.000,- Kč, která mu bude vrácena do 30 dnů od podání žádosti, pokud k žádosti písemně doloží dokončení stavby rodinného domu. Nárok na slevu z kupní ceny kupujícímu nevzniká v případě, že písemně nedoloží Obci Horní Podluží dokončení stavby rodinného domu ve stanoveném termínu nebo písemně nepožádá Obec Horní Podluží o slevu kupní ceny ve stanoveném termínu nebo nedokončí stavbu rodinného domu ve stanoveném termínu.

### **Usnesení č. 41**

Zastupitelstvo Obec Horní Podluží revokovalo usnesení č. 253 ze dne 10. 9. 2014, nové usnesení zní takto:

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo převod vlastnického práva prodejem nemovitostí v k.ú. Horní Podluží na stavbu rodinného domu k trvalému bydlení:

- část p.p.č. 70/1, trvalý travní porost o celkové výměře 4145 m<sup>2</sup>
- část p.p.č. 70/2, trvalý travní porost o celkové výměře 4328 m<sup>2</sup>
- část p.p.č. 70/5, trvalý travní porost o celkové výměře 196 m<sup>2</sup>
- část p.p.č. 70/6, trvalý travní porost o celkové výměře 2924 m<sup>2</sup>

■ za podmínek dle usnesení č. 39 ze dne 11. 2. 2015, cena za 1 m<sup>2</sup> se stanoví za část převáděné nemovitosti o výměře 1.500 m<sup>2</sup> ve výši 40,- Kč, za zbývající část převáděné nemovitosti se stanoví cena za 1m<sup>2</sup> ve výši 15,- Kč/m<sup>2</sup>.

Přesná výměra převáděné nemovitosti bude určena po zhotovení geometrického plánu.

V Horním Podluží 18. 2. 2015

Karel Kopecký – starosta

Jindra Koldová – místostarostka

Jaromír Petružálek, Petr Chládek - ověřovatelé