

# U s n e s e n í

## veřejného zasedání zastupitelstva obce Horní Podluží konaného dne 24. 5. 2016 v obecním klubu

### **Usnesení č. 147**

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo rozpočtové opatření č. 1.

### **Usnesení č. 148**

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo přijetí úvěru do výše 6.000.000,- Kč se splatností od 20. 1. 2018 do 20. 12. 2026 od České spořitelny a.s.

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo Smlouvu o úvěru č. 0420787479 uzavíranou mezi Obcí Horní Podluží a Českou spořitelnou, a.s. na přijetí úvěru do výše 6.000.000,- Kč na financování projektů 2016 a to:

- 1) Rekonstrukce bytového domu čp. 290 spočívající v rekonstrukci fasády a střechy
- 2) Stavební úpravy stávajícího bytového domu čp. 1 spočívající v zateplení objektu, výměně střešní krytiny a oken
- 3) SKI Areál Horní Podluží – přivaděč vody pro zasněžování a čerpací stanice.

Zastupitelstvo obce Horní Podluží pověřuje starostu obce Karla Kopeckého podpisem smluvní dokumentace.

### **Usnesení č. 149**

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo prodej pozemku p.p.č. 1858/15, trvalý travní porost o výměře 73 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Podluží, který vznikl oddělením od původního pozemku p.p.č. 1858/12 geometrickým plánem č. 686-11/2016 za kupní cenu ve výši 5.160,- Kč dle znaleckého posudku č. 2742/27/2016 ■

Kupující uhradí Obci Horní Podluží veškeré náklady spojené s prodejem předmětné nemovitosti.

### **Usnesení č. 150**

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo prodej pozemku p.p.č. 1735/11, trvalý travní porost o výměře 1350 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Podluží, který vznikl oddělením od původního pozemku p.p.č. 1735/11 geometrickým plánem na stavbu rodinného domu k trvalému bydlení ■ za kupní cenu 120,- Kč/m<sup>2</sup> s podmínkami pro prodej pozemku na stavbu rodinného domu dle usnesení zastupitelstva obce č. 40 ze dne 11. 2. 2015.

### **Usnesení č. 151**

Zastupitelstvo obce Horní Podluží revokovalo usnesení č. 260 ze dne 10.9.2014 takto :

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo prodej nemovitosti p.p.č. 70/6, trvalý travní porost o výměře 2133 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Podluží na stavbu rodinného domu k trvalému bydlení ■ za podmínek schválených ZO pro převod pozemků na stavbu rodinného domu k trvalému bydlení (usnesení ZO č. 247 ze dne 15. 6. 2005 v souladu s usnesením ZO č. 45 ze dne 11. 4. 2007) za prodejní cenu ve výši 40,- Kč/m<sup>2</sup> za část nemovitosti o výměře 1500 m<sup>2</sup>, zbývající část převáděné nemovitosti o výměře 633 m<sup>2</sup> bude prodána s cenou 15,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupující uhradí Obci Horní Podluží veškeré náklady spojené s prodejem předmětné nemovitosti včetně daně z nabytí nemovitých věcí a daně z přidané hodnoty.

### **Usnesení č. 152**

Zastupitelstvo obce Horní Podluží revokovalo usnesení č. 251 ze dne 15. 6. 2005 takto :

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo prodej pozemků p.p.č. 1735/14, trvalý travní porost o výměře 1153 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Podluží, oddělené z původního pozemku p.p.č. 1735/2 dle geometrického plánu č. 346-027/2005 a st.p.č. 578, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 147 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Podluží na stavbu rodinného domu k trvalému bydlení ■ za kupní cenu 93,09 Kč/m<sup>2</sup>. Kupující dále uhradí Obci Horní Podluží náklady spojené s prodejem předmětných nemovitostí a to: správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí, 1/5 nákladů na zhotovení geometrického plánu č. 346/027/2005 a daň z nabytí nemovitých věcí.

### **Usnesení č. 153**

Zastupitelstvo obce Horní Podluží pověřilo starostu obce Karla Kopeckého, aby do příštího zasedání zastupitelstva obce předložil k projednání návrh navýšení nájemného v jednotlivých obytných domech obce.

### **Usnesení č. 154**

Zastupitelstvo obce Horní Podluží pověřilo starostu obce Karla Kopeckého, aby zadal zpracování projektové dokumentace za zasíťování dalších 3 lokalit na výstavbu rodinných domů U Okálů, u čp. 5, část Žofín a u čp. 162.

### **Usnesení č. 155**

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo plán účetních odpisů na rok 2016 a pověřilo starostu obce jeho průběžnou aktualizací.

### **Usnesení č. 156**

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schválilo odměnu ve výši 2.500,- Kč ■ za činnost v kulturní komisi.

V Horním Podluží 24. 5. 2016

Karel Kopecký – starosta

Jindra Koldová – místostarostka

Petr Hoření, Zdeněk Kotera - ověřovatelé