

OBSAH

ÚVOD.....	str. 2
A. ANALYTICKÁ ČÁST.....	str. 3
A.1. Charakteristika obce.....	str. 3
A.2. Východiska pro návrhovou část.....	str. 29
B. NÁVRHOVÁ ČÁST.....	str. 32
B.1. Strategická vize obce	str. 32
B.2. Programové cíle.....	str. 32
B.3. Opatření.....	str. 33
B.4. Rozvojové aktivity.....	str. 34
B.5. Zásobník projektů.....	str. 38
B.6. Implementační část koncepce.....	str. 53
C. PŘÍLOHY.....	str. 55

Koncepce rozvoje obce Horní Podluží na období r. 2015 – 2025 byla schválena zastupitelstvem obce dne usnesením č.....

ÚVOD

Program resp. koncepce rozvoje obce (dále jen „Koncepce“) je základním plánovacím dokumentem dle Zákona č. 128/2000. Jedná se o hlavní nástroj systémového řízení rozvoje obce. Koncepce formuluje dlouhodobé představy o budoucí podobě obce a definuje způsoby, jak těchto představ dosáhnout.

Pro programovací období r. 2007 – 2013 měla obec Horní Podluží zpracovanou koncepci rozvoje vč. zásobníku projektů v rámci Strategického rozvojového dokumentu mikroregionu Tolštejn a úspěšně realizovala množství projektů, především z národních zdrojů a prostřednictvím MAS Šluknovsko (nyní MAS Český sever).

Nová politická reprezentace obce, která vzešla z komunálních voleb v říjnu r. 2014, si plně uvědomuje možnosti, které skýtá programovací období r. 2014 - 2020 z hlediska čerpání dotací na realizaci investičních i neinvestičních záměrů. Zároveň si však uvědomuje, že Koncepce, zpracovaná v souladu s metodikou MMR ČR komunitním způsobem za účasti široké veřejnosti, podnikatelských subjektů a neziskových organizací, je základním předpokladem, aby se mohla o dotační prostředky z národních, ale především z evropských zdrojů, ucházet.

Zpracování Koncepce bylo schváleno na jednání zastupitelstva obce dne 11. 2. 2015. Následně byl ustanoven realizační tým v tomto složení:

- Karel Kopecký, starosta obce, koordinátor za objednatele
- Jindra Koldová, místostarostka obce
- Stanislav Sinták, zastupitel obce
- Zdeněk Kotera, zastupitel obce
- Petr Hoření, zastupitel obce
- Martin Svatek, zastupitel obce
- Jaromír Petružálek, zastupitel obce
- Petr Chládek, zastupitel obce
- Karel Hanykýř, zastupitel obce
- Hana Frydrychová, účetní
- Renáta Mikelová, odborná referentka
- Milan Dudka, externí finální zpracovatel

Na úvodní schůzce realizačního týmu podrobně seznámil zpracovatel jednotlivé členy týmu s významem zpracování Koncepce i možnostmi, které se v programovacím období r. 2014 - 2020 naskýtají. Byl odsouhlasen systém spolupráce a role jednotlivých členů projektového týmu vč. formy komunikace. Dále byl odsouhlasen tento harmonogram zpracování Koncepce:

1. Zpracování analytické části, tj. částí A.1. a A.2., odsouhlasení s objednatelem: do 10. 6. 2015
2. Zpracování částí B.1., B.2. a B.3: do 10. 7. 2015
3. Předložení, projednání a odsouhlasení finální verze Dokumentu: do 15. 7. 2015.
4. Předání finální verze Dokumentu včetně zpracovaných připomínek a námětů: nejpozději do 31. 7. 2015.

Schůzky externího zpracovatele se členy projektového týmu, podobně jako ostatní schůzky s relevantními partnery (významní zaměstnavatelé v obci, majitelé podnikatelských nemovitostí), probíhaly průběžně dle aktuální potřeby a časových možností všech zainteresovaných stran.

Velký důraz byl kladen na komunitní způsob zpracování Koncepce a maximální zapojení veřejnosti, podnikatelských subjektů, spolků a nestátních neziskových organizací (podrobně viz kapitola A.2.).

Výsledná podoba Koncepce, tj. analytická i návrhová část, je tedy kolektivním dílem členů projektového týmu a jsou v ní zapracovány veškeré relevantní náměty široké veřejnosti, podnikatelských subjektů, spolků a NNO, působících v obci.

Koncepce je také relevantním a systémovým podkladem pro zpracování další aktualizace územního plánu obce, který byl pořízen v r. 2007 (poslední změna proběhla v r. 2011).

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1. CHARAKTERISTIKA OBCE

Charakteristika obce shromažďuje základní faktické a statistické údaje o obci a obsahuje komplexní zhodnocení situace. Dále podrobně charakterizuje stav a vývoj jednotlivých oblastí života obce z hlediska pozitivních výchozích podmínek, problémů a jejich příčin.

A.1.1. ÚZEMÍ

Obec Horní Podluží se nachází v severní části České republiky, v Ústeckém kraji v okrese Děčín. Obcí s rozšířenou působností a obcí s pověřeným úřadem je město Varnsdorf.

Obec je složena ze čtyř místních částí: Horní Podluží, Ladečka, Světlík a Žofín. Celková výměra katastru obce činí 741 ha.

Tabulka č. 1: *Druhy pozemků v katastru obce a jejich velikost*

<i>Druh pozemku</i>	<i>Výměra (ha)</i>
Orná půda	105
Zahrady	18
Trvalé travní porosty a sady	481
Zemědělské plochy celkem	604
Lesní půda	52
Vodní plochy	16
Zastavěné plochy	14
Ostatní plochy	55
Nezemědělské plochy celkem	137
PLOCHY CELKEM	741

Zdroj: ČSÚ

Horní Podluží se rozprostírá při vodním toku Lužnička. Na severu sousedí s městem Varnsdorf, na východě s obcí Dolní Podluží, na jihu s obcí Jiřetín pod Jedlovou a na západě s obcí Rybníště. Jižní část obce se nachází na území Chráněné krajinné oblasti Lužické hory.

Obec se nachází v bezprostřední blízkosti hranic se Svobodným státem Sasko. Tato skutečnost je dobrým výchozím stavem jak pro systémový rozvoj cestovního ruchu, tak pro rozvoj příhraniční spolupráce. Ta v minulosti systémově (tj. realizací společných projektů) neprobíhala. Byly však spontánně ve spolupráci s německými organizacemi realizovány některé společné akce (např. lyžařský výcvik dětí v zimním areálu, společné akce hasičských sborů apod.).

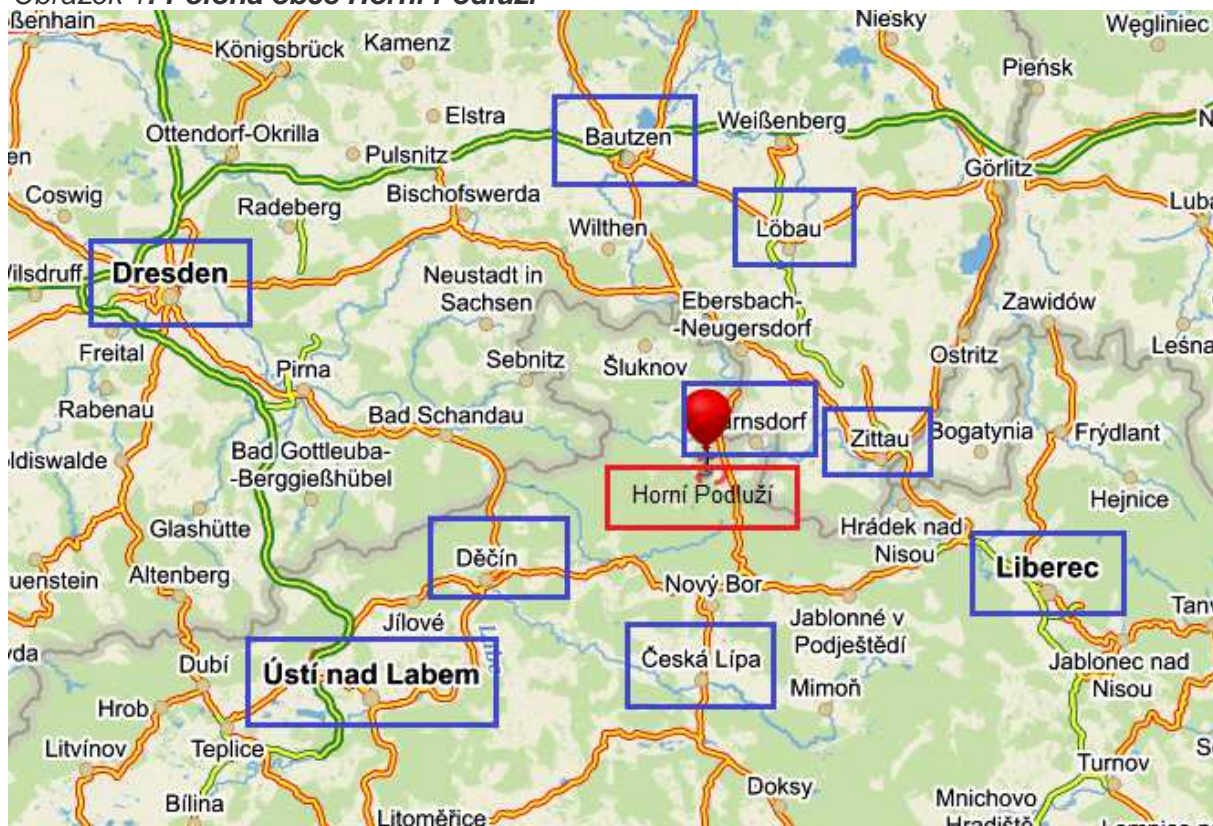
V současné době obec podniká řadu konkrétních kroků s cílem navázání dlouhodobé neformální spolupráce s obcí či obcemi Svobodného státu Sasko na základě partnerské smlouvy, v rámci níž budou koordinovány i společné aktivity sdružení a spolků.

Tabulka č. 2: *Vzdálenost obce od důležitých měst v ČR a zahraničí*

Název města	Vzdálenost (km)	Kategorie velikosti
Varnsdorf	6	10000-19999
Děčín	42	50000-99999
Ústí nad Labem	66	50000-99999
Česká Lípa	31	20000-49999
Liberec	52	100000-199999
Praha	121	Více než 1000000
Drážďany (Dresden, SRN)	84	500000-999999
Lobava (Löbau, SRN)	33	10000-19999
Žitava (Zittau, SRN)	22	20000-49999
Budyšín (Bautzen, SRN)	43	20000-49999

Zdroj: vlastní (www.mapy.cz)

Obrázek 1: *Poloha obce Horní Podluží*



zdroj: www.mapy.cz

Krajina v okolí obce

Obec se nachází v nádherné členité krajině podhorského rázu, která skýtá velký potenciál dalšího rozvoje cestovního ruchu.

Z horopisného hlediska je jižní část obce součástí Lužických hor, které jsou charakteristické protáhlými hřbety a výraznými kuželovitými nebo kupovitými vrchy, severní část je součástí Šluknovské pahorkatiny.

Vodní toky

Lužnička (německy Lausur) je potok tekoucí přes Horní a Dolní Podluží do SRN, kde se v Großschönau vlévá zprava do říčky Mandavy, náležející k povodí Odry. Délka toku na českém území činí 9,5 km. Plocha povodí měří 58,9 km². Z této plochy připadá 42,8 km² na území České republiky.

Pramení jihozápadně od Krásné Lípy na severovýchodním úbočí Širokého vrchu v nadmořské výšce cca 520 m. Po celé své délce teče převážně východním směrem. Na horním toku napájí Velký rybník, který je plochou 35,8 ha největší vodní plochou okresu Děčín.

V obci se do Lužničky vpravo od jihozápadu od sedla mezi Žulovcem a Šibeničním vrchem vlévá Rybný (anebo také Malý Stožecký) potok, od severu směrem od rybníku Světlík pak další potok (bez názvu).

Lužnička je evidována v záplavovém území. Nejvýznamnější záplavy byly v roce 2010. Podél celého toku obcí bylo zaplaveno cca 7 ha pozemků a 40 objektů (převážně sklepy).

Z tohoto důvodu bude v rámci dalšího rozvoje obce nutné přijmout protizáplavová opatření (viz návrhová část).

Ochrana přírody, ochranná pásma

Ztráta a poškozování ekosystémů je jednou z hlavních příčin snižování početnosti volně žijících druhů rostlin a živočichů, které může vést až k jejich vyhynutí. Divoká fauna a flora představují cenné přírodní dědictví, které je nutné zachovat i pro další generace.

Podle současné české legislativy je obecně chráněná veškerá volná krajina, do obecné ochrany přírody tak spadají např. prvky územního systému ekologické stability (ÚSES), významné krajinné prvky (registrované, ze zákona) nebo přírodní parky.

Dále jsou rozeznávána tzv. zvláště chráněná území, dělená na velkoplošná a maloplošná. Mezi velkoplošná zvláště chráněná území patří národní parky a chráněné krajinné oblasti (CHKO). Po vstupu České republiky do EU přibyla také NATURA 2000 – soustava chráněných území, vytvořená na základě jednotných principů na území států EU. Spadají do ní ptačí oblasti a evropsky významné lokality.

Mezi maloplošná zvláště chráněná území se řadí národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky a přírodní památky.

Konkrétní chráněná území v katastru obce Horní Podluží

Zvláště chráněná území velkoplošná: Chráněná krajinná oblast Lužické hory: obec do oblasti spadá výměrou 200,3 ha (27 % území obce).

Zvláště chráněná území maloplošná: přírodní rezervace Světlík s výměrou 51,0 ha (7 % území obce)

Chráněná oblast přírodní akumulace vod „Severočeská křída“: obec do oblasti spadá výměrou 200,3 ha (27 % území obce).

Natura 2000 – Ptačí oblast: obec do oblasti spadá výměrou 414,8 ha (56 % území obce)

Územní systém ekologické stability: Velký rybník (kategorie RBC, kód 1374)

Historie obce a historické události

Vznik obce Horní Podluží spadá do roku 1411. V té době byl též postaven někde v místech dnešního kostela sv. Kateřiny malý dřevěný kostelík. Tzv. Varnsdorfský urbář (soupis pozemků a jejich výnosů) z roku 1547 uvádí, že k tomuto kostelíku byly připojeny rovněž Dolní Podluží, Studánka, Jiřetín a Hlemýžď, které později splynulo s Dolním Podlužím.

V roce 1627, kdy bylo vydáno císařské vyhlášení o nežádoucí přítomnosti nekatolických věřících v českém království, opouští zdejší kraj tisíce luteránů. Jejich odchodem došlo k vylidnění celých zdejších oblastí. Až do konce třicetileté války se tu pohybovala cizí vojska, vracely se morové nákazy a poddaní byli ožebračováni žoldnéřskými vojsky obou stran. Téměř dvě třetiny obce byly vypáleny nebo opuštěny.

Ještě před počátky průmyslové revoluce zde silně zakotvila textilní výroba. Světový ohlas získaly především výrobky z bílého lněného plátna. V roce 1885 je provedena prozatímní územní úprava mezi obcemi Horní a Dolní Podluží.

K Hornímu Podluží byly přidruženy osady Světlík, Ladečka a Žofín. Roku 1980 byla obec v rámci sloučení připojena k Dolnímu Podluží. V r. 1990 se osamostatnila a v r. 2008 získala titul Vesnice roku 2008 pro Ústecký kraj.

Žádné významné historické události v obci nebyly zaznamenány.

A.1.2. OBYVATELSTVO

1. Demografická situace

Na demografický vývoj, podobně jako ve všech oblastech česko-německého pohraničí, měl zásadní vliv odsun původního německého obyvatelstva po 2. světové válce. Oproti roku 1930 klesl celkový počet obyvatel v r. 1950 o 51 % (z původních 2088 obyvatel na 1 025 obyvatel).

Podobný vývoj se dá vysledovat i z počtu domů s tím rozdílem, že razantní pokles se projevil až v rámci sčítání v r. 1961. Z obce se stala významná chalupářská oblast, většina opuštěných objektů byla postupně rekonstruována, což je velmi významné především z hlediska zachování původního rázu krajiny.

Tabulka č. 3: Vývoj počtu obyvatel obce a jednotlivých částech

Část obce	R o k									
	1869	1910	1930	1950	1961	1970	1980	1991	2001	2011
H. Podluží	1 430	1 501	1 652	915	733	757	782	637	693	713
Ladečka	164	121	115	43	37	30	37	21	19	10
Světlík	358	214	218	38	15	7	1	2	9	-
Žofín	134	147	103	29	28	32	26	27	37	46
CELKEM	2 086	1 983	2 088	1 025	813	826	846	687	758	769

Zdroj: ČSÚ

Tabulka č. 4: Vývoj počtu domů v obci a jednotlivých částech

Část obce	R o k									
	1869	1910	1930	1950	1961	1970	1980	1991	2001	2011
H. Podluží	193	242	287	295	199	175	167	153	210	230
Ladečka	15	17	17	16	-	8	6	3	8	10
Světlík	47	43	38	40	-	2	1	1	7	5
Žofín	16	22	22	19	-	5	3	3	6	6
CELKEM	271	324	364	370	199	190	177	160	231	251

Zdroj: ČSÚ

Tabulka č. 5: Pohyb obyvatel obce, přirozený přírůstek/úbytek, migrační saldo

Rok	Stav k 1. 1.	Narození	Zemř.	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Přírůst. přiroz.	Přírůst. migrač.	Přírůst. celkem	Stav k 31. 12.
1991	690	8	6	5	12	2	-7	-5	685
1992	685	8	11	11	25	-3	-14	-17	668
1993	668	14	9	33	25	5	8	13	681
1994	681	8	5	23	15	3	8	11	692
1995	692	6	8	14	27	-2	-13	-15	677
1996	677	5	10	16	15	-5	1	-4	673
1997	673	8	9	41	13	-1	28	27	700
1998	700	9	3	27	35	6	-8	-2	698
1999	698	12	10	25	16	2	9	11	709
2000	709	9	4	31	19	5	12	17	726
2001	758	10	6	13	22	4	-9	-5	753
2002	753	12	6	15	23	6	-8	-2	751
2003	751	12	13	13	24	-1	-11	-12	739
2004	739	11	7	23	13	4	10	14	753
2005	753	12	8	27	13	4	14	18	771
2006	771	7	8	21	23	-1	-2	-3	768
2007	768	8	4	27	40	4	-13	-9	759
2008	759	5	6	21	23	-1	-2	-3	756
2009	756	7	8	38	15	-1	23	22	778
2010	778	3	4	32	26	-1	6	5	783
2011	772	8	6	16	19	2	-3	-1	771
2012	771	7	8	27	20	-1	7	6	777
2013	777	6	8	18	18	-2	0	-2	775

Zdroj: ČSÚ

Pozn.: disproporce mezi konečným a počátečním stavem v letech 2000-1 a 2010-11 jsou dány metodikou SLDB

Úbytek počtu obyvatel pokračoval až do počátku devadesátých let minulého století, kdy se situace stabilizovala. Postupně je zaznamenán nárůst počtu domů, který je především výsledkem individuální bytové výstavby.

Stávající věková struktura obyvatelstva obce je poměrně příznivá, **72 % trvale žijících obyvatel obce je v produktivním věku** (15 - 65 let).

Podíl dětí ve věku 0 – 14 let je 15 %, podíl seniorů (65+) je 12 %. Jedná se o pozitivní trend, který je výsledkem dlouhodobých opatření od osamostatnění obce, zaměřených na zajištění kvalitních podmínek pro život obyvatel, především pak mladých rodin.

Tabulka č. 6: **Struktura obyvatelstva podle věku** (k 31. 12. 2013)

Kategorie obyvatel	Obyvatelstvo ve věku						
	Absolutně				V procentech		
	0 – 14	15 – 65	65+	Celkem	0 – 14	15 – 65	65+
Muži	57	299	42	398	14	75	11
Ženy	62	262	53	377	16	70	14
Celkem	119	561	95	775	15	72	13

Zdroj: ČSÚ

Pozitivní vývoj podílu dětí a seniorů v budoucnu je přímo závislý na atraktivitě obce pro potencionální trvale bydlící obyvatele. Konkrétně se jedná o tyto oblasti:

- vytvoření příznivých podmínek pro rozvoj individuálního bydlení (prodej zasíťovaných pozemků pro výstavbu rodinných domů za příznivou cenu)
- dostatečná kapacita nájemního bydlení vč. sociálního v majetku obce
- zajištění dostatečných kapacit mateřské školy, event. znovuoobnovení činnosti základní školy vč. kvalitního materiálního i personálního zázemí
- zajištění úplného portfolia základních služeb v obci
- dostatek pracovních příležitostí v obci a jejím okolí
- zajištění vyhovující dopravní obslužnosti, která bude reflektovat dojezd do škol vyšších stupňů a zaměstnání

Vzdělanostní struktura

V rámci vzdělanosti vykazují **nejvyšší podíl obyvatel se středním odborným vzděláním**, tj. vyučení bez maturity (46 %), následují obyvatelé se základním vzděláním (25 %) a úplným středním odborným s maturitou (21 %). Vysokoškolsky vzdělaných jsou 4 % obyvatel.

Tabulka č. 7: **Vzdělanostní struktura obyvatelstva podle věku** (r. 2011)

Kategorie obyvatel	Bez vzdělání	Základní vč. neukonč.	Střední odborné	Úplné střední odborné	Nástavbové studium	Vyšší odborné	Vysokoškolské	CELKEM
Muži	2	57	166	58	8	2	15	308
Ženy	2	93	113	68	8	2	10	296
CELKEM	4	150	279	126	16	4	25	604

Zdroj: ČSÚ

2. Sociální situace

Celková sociální situace v obci je příznivá. Na jejím území se takřka nevyskytují skupiny sociálně slabých obyvatel a nejsou zde sociálně vyloučené lokality. V posledních letech nebyl zaznamenán výskyt socio-patologických jevů.

Podíl národnostních menšin je zanedbatelný.

Tabulka č. 8: Národnostní struktura obyvatelstva (r. 2011)

Kategorie	Národnost							CELKEM
	Česká	Morav.	Sloven.	Německá	Romská	Ukrajín.	neznám.	
Muži	238	-	2	4	-	-	120	364
Ženy	209	-	6	5	-	-	151	371
CELKEM	447	-	8	9	-	-	271	735

Zdroj: ČSÚ

Spolková, osvětová a informační činnost

Obec spolupracuje s aktivními spolky a neziskovými organizacemi, působícími na jejím území. Činnost některých z nich dlouhodobě podporuje finančně a materiálně.

Tabulka č. 9: Neziskové organizace, působící na území obce

Název organizace	IČ	Adresa	Předmět činnosti dle ARES
Mateřská škola Horní Podluží, okres Děčín, příspěvková organizace	72743018	Horní Podluží 205	Předškolní vzdělávání (příspěvková organizace obce)
Občanské sdružení "Horní Podluží"-sdružení pro rozvoj Horního Podluží a okolí	26990661	Horní Podluží 341	Činnosti ostatních organizací sdružujících osoby za účelem prosazování společných zájmů
Board club Horní Podluží o.s.	27051731	Horní Podluží 2	Provozování sportovních zařízení
PORADNA BAREVNÉ SOUŽITÍ	01363662	Horní Podluží 85	Činnosti organizací na ochranu a zlepšení postavení etnických, menšinových a jiných speciálních skupin
Honební společenstvo Horní Podluží	72035013	Horní Podluží 123	Lov a odchyt divokých zvířat a související činnosti
Sbor dobrovolných hasičů	Není přiděleno	Žofín č. p. 21, Horní Podluží	Likvidace požárů, povodní a následků dopravních nehod, další pomoc obci dle potřeb
TJ Čechie Horní Podluží	41250182	Horní Podluží	Zajišťování veškerých aktivit ve sportovním areálu
MO Českého rybářského svazu	64707415	Žofín č. p. 2, Horní Podluží	Správa rybníku Světlík a ostatních menších vodních ploch

Zdroj: ARES

Úzká a intenzivní je spolupráce s mateřskou školou - příspěvkovou organizací, zřízenou obcí, na jejímž provozu se obec podílí finančním příspěvkem v rámci svého rozpočtu. Žáci MŠ se aktivně účastní na řadě akcí, pořádaných obcí, formou vystoupení. Obec naopak podporuje akce, které mateřská škola sama pořádá.

Velmi aktivní je i sbor dobrovolných hasičů, který kromě své hlavní náplně pořádá či spolupřipřádá řadu akcí pro mládež i dospělé vč. příhraniční spolupráce a podílí se na likvidaci následků dopravních nehod v obci a okolí. Pro svou činnost má k dispozici prostory ve víceúčelovém objektu Žofín č. p. 21 (garáže, dílna). Sbor je ze strany obce také podporován finančním příspěvkem na techniku i pořádání různých typů akcí. V současné době je stav techniky v dobrém stavu, výhledově (do r. 2020) však bude nezbytný nákup nové hasičské cisterny.

Obec vlastní sportovní areál, do jehož rekonstrukce v minulých letech investovala značné finanční prostředky. Spravuje jej **Tělovýchovná jednota Čechie Horní Podluží**. Mezi oběma subjekty dlouhodobě probíhá úzká spolupráce. Členové TJ se kromě své hlavní činnosti účastní např. pravidelných brigád, zaměřených na úklid obce. V příštích letech hodlá obec areál dále zkvalitňovat.

Dlouhodobá podpora je také směřována **Sdružení na záchranu kostela sv. Kateřiny**. Občanské sdružení sice nesídlí na území obce, nicméně jeho stěžejní náplní je záchrana a postupná celková rekonstrukce kostela sv. Kateřiny na rozhraní obcí Horní a Dolní Podluží. Podpora je uskutečňována prostřednictvím finančních příspěvků na činnost.

Obec organizuje prostřednictvím kulturní a sportovní komise a ve spolupráci s partnery pro širokou veřejnost každoročně řadu akcí.

Tabulka č. 10: **Přehled akcí, organizovaných obcí v r. 2015**

Název akce	Termín	Popis akce
Čtení s autorkou dětských knih	březen	Čtení básniček a dětských příběhů s Eliškou Polaneckou, autorkou dětských knih v prostorách knihovny.
Turistický výlet pro děti	duben	Výlet do Krásné Lípy a do Domu ČŠ
Pálení čarodějnic	30. 4.	Opékání vuřtů, lampiónový průvod v prostorách u obecního úřadu
Účast na zábavném pořadu pro seniory v KD Rumburk	10. 5.	Pořad TV Slágr „Supr děda, supr babča“
Den matek	15. 5.	Posezení v obecním klubu, vystoupení dětí a skupiny Náhodou, občerstvení
Den dětí v areálu u vleku	30. 5.	Soutěže pro děti, skákací hrad, živý velbloud
Den otců	srpen	Sportovní klání, hody, kulturní program v prostorách sjezdovky
Slavnostní otevření zahrady MŠ	červen	Slavnostní předání nově zrekonstruované zahrady a nového vybavení dětem, kulturní pásmo
Zájezd na zámek	červenec - srpen	Každoroční, velmi oblíbený, zájezd pro seniory (bude upřesněno)
Zájezd do Litoměřic	září	Zájezd na Zahradu Čech pro všechny zájemce
Rozsvícení vánočního stromu	29. 11.	Pravidelná akce v centru obce – pohoštění, kulturní program
Mikulášská besídka	5. 12.	Besídka v prostorách Restaurace u vleku (čert, Mikuláš, dárky, soutěže)

Zdroj: informace od objednatele

Informování občanů o dění v obci

Informování občanů o dění v obci je zajištěno prostřednictvím:

- tištěného měsíčníku Permoník
- webových a facebookových stránek obce
- veřejným zasedáním zastupitelstva obce
- prostřednictvím místního rozhlasu
- přímými dotazy občanů na zodpovědné pracovníky obce

A.1.3. HOSPODÁŘSTVÍ

1. Ekonomická situace

Charakter ekonomických aktivit

Struktura podnikatelských subjektů a ekonomických aktivit je velmi rozmanitá. Nejvýznamnější je výroba elektromechanických komponentů (Lukram, s. r. o.). Dalšími aktivitami je drobná řemeslná výroba, zemědělství a služby v cestovním ruchu.

Tabulka č. 11: **Struktura a počet ekonomických subjektů** (k 31. 12. 2013)

O d v ě t v í	Počet subjektů
Zemědělství, lesnictví, rybářství	15
Zpracovatelský průmysl	13
Stavebnictví	24
Velkoobchod a maloobchod, opravy a údržba motorových vozidel	27
Doprava a skladování	1
Ubytování, stravování a pohostinství	16
Informační a komunikační činnosti	-
Peněžnictví a pojišťovnictví	
Činnosti v oblasti nemovitostí	-
Administrativní a podpůrné činnosti	
Profesní, vědecké a technické činnosti	7
Vzdělávání	-
Zdravotní a sociální péče	-
Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	3
Ostatní činnosti	14
Nezařazeno	9
CELKEM	129

Zdroj: ČSÚ

Charakteristika klíčových podnikatelských subjektů

Lukram, s. r. o. Horní Podluží (součást nadnárodní společnosti Belden)

Jedná se o nejvýznamnějšího zaměstnavatele v obci (cca 500 zaměstnanců). Vyrábí elektromechanické propojovací komponenty pro průmyslovou mechanizaci.

E-PROFIT , a. s. Praha

Firma se zabývá výrobou LED obrazovek (4 zaměstnanci).

Ve zbývajících případech se jedná především o rodinné firmy a sezónní pracovní příležitosti (zemědělství a služby v cestovním ruchu, drobná řemeslná výroba).

Spolupráce obce s podnikateli, podpora podnikání

V minulém období neprobíhala žádná systémová spolupráce obce s podnikateli, ani aktivní podpora podnikání a podnikatelských subjektů.

Výjimkou je sezónní výpomoc místních zemědělců, při údržbě místních komunikací v zimní sezóně dle aktuálních potřeb obce.

Současná politická reprezentace si uvědomuje důležitost dlouhodobé spolupráce s podnikatelským sektorem, a to jak z pohledu celkového zvýšení prosperity a tvorby nových pracovních míst, tak z pohledu následného zvýšení příjmů do obecního rozpočtu. Z tohoto důvodu byla zahájena jednání s firmou Lukram, s. r. o., nejvýznamnějším zaměstnavatelem v obci, o komplexním řešení parkování před výrobním areálem a možnosti rozšíření výroby.

V rámci komunitního zpracování Koncepce proběhlo setkání představitelů obce a externího zpracovatele s podnikateli s cílem seznámit je se všemi možnostmi, které skýtá nové programovací období do r. 2020, nabídnuta byla i pomoc s realizací jejich připravovaných projektů.

Z hlediska zvýšení pravděpodobnosti přidělení dotací či grantů na jednotlivé podnikatelské záměry byla ze strany obce učiněna nabídka na zařazení konkrétních projektů do samostatného zásobníku projektů.

Podnikatelé byli také seznámeni se záměrem obce maximálně využít možnosti jednotlivých dotačních titulů pro zkvalitnění stávající a tvorbu nové, scházející infrastruktury a následného pronájmu komerčním subjektům (přednostně takovým, které v obci působí).

Plochy pro podnikání

V územním plánu obce jsou v současné době evidovány dvě průmyslové plochy: jedná se o louku, která bezprostředně navazuje na výrobní areál firmy Lukram, s. r. o. a plochu po objektu bývalé drůbežárny s budoucím využitím jako „infrastruktura pro drobné podnikatele“.

Charakter zemědělské výroby

Charakter zemědělství je dán především lokalizací činnosti ve venkovském prostoru na území (a v jejím bezprostředním okolí) CHKO Lužické hory.

Jedná se především údržbu trvalých travních porostů, spojenou s chovem skotu, koní a koz.

Tabulka č. 12: **Struktura a počet zemědělských subjektů** (k 31. 12. 2013)

Registrační číslo	Jméno	Příjmení	Adresa provozovny
Chov koní			
CZ 42000365	Jaromír	Petružálek	Horní Podluží 146
CZ 42000994	Jindřich	Štrubinský	Horní Podluží 309
CZ 42001007	Jitka	Paseková	Horní Podluží 267
CZ 42018768	Zuzana	Procházková	Horní Podluží 40
CZ 42022022	Pavel	Hanykýř	Horní Podluží 308
CZ 42039840	Lucie	Kudlová	Horní Podluží 303
CZ 42041988	Josef	Galbavý	Horní Podluží 20
Chov koz			
CZ 42001029	Alena	Dvořáková	Horní Podluží 6
Chov skotu			
CZ 42000365	Jaromír	Petružálek	Horní Podluží 146
CZ 42000994	Jindřich	Štrubinský	Horní Podluží 309
CZ 42022022	Pavel	Hanykýř	Horní Podluží 308
CZ 42001018	Luboš	Kudla	Horní Podluží 304
CZ 42016788	Bohumil	Kudla	Horní Podluží 304
CZ 42020952	Richard	Lomič	Horní Podluží 215
CZ 42039840	Lucie	Kudlová	Horní Podluží 303

Zdroj: ARES

Služby v obci

V obci jsou zajištěny všechny základní služby. Jedná se především o poštovní úřad, prodejnu potravin a smíšeného zboží, služby řemeslného charakteru (truhlářství, zednictví, tesařství, pokrývačské a klempířské práce) a ostatní služby (kadeřnictví, restaurace).

Atraktivita cestovního ruchu, turistické cíle

Větrný mlýn Světlík

Je jedním z největších dochovaných větrných mlýnů a jediným mlýnem holandského typu s dochovaným technickým vybavením v Čechách. Mohutná stavba mlýna a zejména jeho pětistá vrtule jsou unikátní z hlediska charakteru i velikosti. Je zároveň technickou a kulturní památkou zapsanou v ústředním seznamu památek. Výjimečným způsobem dokládá prakticky zaniklý obor lidské činnosti, ale je také prvkem, uchovávajícím a symbolizujícím hodnoty kulturní krajiny. Je spolu se třemi podstávkovými domy jediným pozůstatkem dřívějšího osídlení bývalé obce Světlík.

Současným vlastníkem je soukromý subjekt, který v minulých letech provedl obnovu mlýna s důsledným využitím dochovaných součástí a neobyčejně vysokou mírou původnosti obnovovaných zařízení.

Drobné sakrální památky

Jedná se o 12 křížků, z nichž 11 bylo v minulých letech již opraveno. Dalšími památkami jsou kamenné sousoší Kalvárie z r. 1757, dvě sochy svatého Jana Nepomuckého a socha svatého Josefa z r. 1750, které již byly také v minulých letech rekonstruovány. K drobným sakrálním památkám náleží také zvonička, která je v soukromém vlastnictví.

V bezprostředním okolí obce se nachází množství turisticky atraktivních cílů:

Kostel sv. Kateřiny Alexandrijské

Kostel se nachází na katastru obce Dolní Podluží (na rozhraní obou obcí). První zprávy o jeho existenci se datují do 14. století. Šlo zřejmě o dřevěnou stavbu. Zděný kostel byl postaven před rokem 1548 (datum na jižním portálu). K důkladné obnově, označované v některých pramenech za novostavbu, došlo v letech 1720 – 1734. Kostel při ní dostal v Čechách málokdy viditelnou podobu, inspirovanou v sousedním Sasku (prosté, minimálně zdobené fasády s několika patry oken nad sebou). Věž byla dokončena až v polovině 18. století (1751 nebo 1756).

Další úpravy ovlivnily vzhled kostela v 19. století: výrazné jsou zejména schodišťové přístavky u západního průčelí a oratoře nad původní sakristií a předsíní (na jihu). Z počátku století pochází i většina vnitřního zařízení. Poslední změnu přinesl požár věže roku 1867 (nové zakončení získala v letech 1882 – 1883). V letech 1912 a 1925 byla okna v presbytáři a lodi osazena vitrážemi, částečně dochovanými dodnes. Po roce 1945 a téměř totální obměně obyvatel kostel silně zchátral až do havarijního stavu, kvůli kterému byl roku 1998 uzavřen. Od r. 2006 o kostel pečuje z. s. Sdružení na záchranu kostela svaté Kateřiny, které jej po etapách rekonstruuje.

Hrad Tolštejn

Jedná se o zříceninu středověkého hradu (kulturní památka) na severní straně Lužických hor 2 km jižně od centra obce Jiřetín pod Jedlovou.

Gotický hrad byl postaven začátkem 14. století kolem dvou znělcových skalisek, která na jih a východ spadají téměř svisle dolů a na západě souvisí nízkým hřbetem s horou Jedlová. Ze severní strany jej chránily příkopy a hradby. Tolštejn měl vynikající strategickou polohu, která umožňovala hlídat jediný schůdný přechod z Lužice na českou stranu Lužických hor. V průběhu dějin ho vlastnili Vartenberkové, Berkové, Šlejnicové i další majitelé. Hrad dal název okolnímu panství s názvem tolštejnské.

V 17. století byl opuštěn a začal chátrat, později se stal vyhledávaným turistickým cílem, s nímž se spojují návštěvy známých osobností i místní pověsti.

Zřícenina je volně přístupná, v jejím areálu se nachází ubytování, restaurace a placená skalní vyhlídka umožňující pohled na území Čech a Saska.

Hora Jedlová s rozhlednou

Hora Jedlová je třetím nejvyšším vrcholem Lužických hor a nejvyšším vrcholem Děčínska. Na jejím vrcholu je rozhledna.

S výstavbou rozhledny se začalo v září roku 1890 a za jeden rok zde vyrostla čtyřstupňová válcová věž s vyhlídkovou plošinou ve výšce 23 metrů, s reliéfy, které připomínají prvky lužické lidové architektury (otevřena r. 1891 spolu s výletní restaurací). Brzy se Jedlová stala oblíbeným výletním cílem turistů z Čech i Saska. Její půvab v noci umocňovala hořící lucerna ve vrcholové nástavbě a rozhledna tak sloužila pro celé okolí jako maják. Od roku 1945 rozhledna chátrala a po zřícení schodiště v 60. letech 20. století byla zcela uzavřena.

V letech 1992 - 1993 byla ve spolupráci soukromého subjektu a obce Jiřetín pod Jedlovou zrekonstruována a znovu otevřena. Dnes je celoročně vyhledávaným turistickým cílem, k dispozici je i stylová restaurace s vyhlášenou kuchyní a ubytování.

Loreta (Loretánská kaple)

Nachází se v Rumburku, cca 12 km severně od obce. Svou štukovou a sochařskou výzdobou patří mezi nejhodnotnější loretánské kaple v České republice. Architektonicky cenná vnější schrána loretánské kaple Panny Marie je kopií italského renesančního originálu. Předmětem úcty poutníků je Svatá chýše, dům Panny Marie v Nazaretu, v němž došlo ke Zvěstování o narození Spasitele, byl vychován Ježíš a žila Svatá rodina.

V Rumburku nechal Svatou chýši postavit kníže Anton Florian z Liechtensteina (1656 - 1721) v letech 1704 - 1707. Pod kaplí byla zbudována krypta, která měla původně sloužit pro ukládání ostatků členů knížecího rodu Liechtensteinů. Pravděpodobně jediný pohřeb, který v kryptě proběhl, se odehrál roku 1763, kdy zde byly uloženy ostatky loretánského kostelníka Antonína Bräuera (Preyera). Roku 1964 byla prohlášena za nemovitou kulturní památku. Od roku 2007 jsou památkově chráněny rovněž čtyři oltáře v ambitu. Loretánský areál byl veřejnosti zpřístupněn roku 1995. Od r. 1996 probíhá jeho celková stavební obnova a náročné restaurátorské práce.

Poloha obce je strategicky výhodná jak pro výlety do oblasti Lužických hor, tak do Národního parku České Švýcarsko.

Turistická infrastruktura

Obec má vzhledem k poloze velký potenciál rozvoje cestovního ruchu a příhraniční spolupráce se Svobodným státem Sasko.

Stávající turistická infrastruktura v obci je na dobré úrovni, k dispozici je cca 170 ubytovacích lůžek vč. souvisejících služeb (hostinská činnost). Určitým problémem je nízká úroveň komunikace a spolupráce mezi obcí a jednotlivými poskytovateli, což má mj. za následek naprosto zanedbatelný příjem z obsazených lůžek do obecního rozpočtu.

Dále je k dispozici letní sportovní areál s fotbalovým hřištěm, zázemím a víceúčelovým hřištěm a zimní sportovní areál s umělým zasněžováním, jehož majitelem a provozovatelem je obec.

Velkým problémem je možnost využívání přírodního koupaliště (vlastnictví soukromého subjektu) obyvateli i návštěvníky obce. Schází také doprovodné služby cestovního ruchu (půjčovny kol, cykloservisy apod.).

Tabulka č. 13: **Přehled ubytovatelů v obci** (k 31. 12. 2014)

Název a adresa ubytovacího zařízení	Kontakt
Hotel Sonenhof Slavie, Horní Podluží 295 (20 lůžek)	731 479 876, 412 379 182
Penzion Jana, Horní Podluží 100 (45 lůžek)	412 379 116, 721 619 284
Kozí farma Žofín, Žofín 6, Horní Podluží (6 lůžek)	721 824 307, 412 379 454
Chata Spojářka, Horní Podluží 237 (45 lůžek)	722 578 352
Penzion HOPO, Josef Hroník, Horní Podluží 2 (40 lůžek)	702 578 487
Penzion U Křížů, Horní Podluží 340 (10 lůžek)	723 960 051, 412 379 223

Zdroj: informace od objednatelů

V souvislosti s předpokládaným rozvojem cestovního ruchu a příhraniční spolupráce lze však reálně předpokládat zvýšenou poptávku jak po ubytování všech kategorií, spojené s možností stravování, tak po doprovodných službách.

Z tohoto pohledu má velký potenciál diverzifikace zemědělské činnosti o další aktivity, např. budování malokapacitních ubytovacích zařízení (do 40 lůžek) či doprovodné služby cestovního ruchu.

2. Trh práce

Obyvatelé v aktivním věku

Stávající věková struktura obyvatelstva obce je poměrně příznivá, **72 % trvale žijících obyvatel obce je v produktivním věku** (15 - 65 let).

Podíl dětí ve věku 0 – 14 let je 15 %, podíl seniorů (65+) je 12 %. Jedná se o pozitivní trend, který je výsledkem dlouhodobých opatření od osamostatnění obce, zaměřených na zajištění kvalitních podmínek pro život mladých rodin.

Míra nezaměstnanosti

Vývoj nezaměstnanosti v obci měl dlouhodobě kolísavou tendenci. Celkově byl v r. 2013 oproti r. 2005 zaznamenán pokles o 1,3 procentního bodu (zatímco v r. 2005 byla nezaměstnanost 12,4 %, v roce 2013 činila její míra 11,1 %).

Tabulka č. 14: **Vývoj nezaměstnanosti (v letech 2005 – 2013)**

Rok	Dosažitelní uchazeči celkem	Míra nezaměstnanosti %	Počet ekonomicky aktivních obyvatel
2005	50	12,4	402
2006	50	12,4	402
2007	41	10,2	402
2008	51	12,7	402
2009	52	12,9	402
2010	66	16,4	402
2011	45	11,2	402
2012	42	12,0	351
2013	39	11,1	351

Zdroj: MPSV ČR

K 31. 12. 2014 byl oproti r. 2013 zaznamenán výrazný pokles na 7,0 % (zdroj: MPSV ČR). Tato míra je o 0,5 procentního bodu nižší, než činil průměr v ČR (7,5 %) a o 3,7 procentního bodu nižší, než činil průměr v rámci Ústeckého kraje (10,7 %).

Tento příznivý vývoj je dán především dostatkem pracovních příležitostí v obci (především Lukram, s. r. o.) a jejím bezprostředním okolí.

A.1.4. INFRASTRUKTURA

1. Technická infrastruktura v obci a jejích jednotlivých částech

Zásobování pitnou vodou

Přibližně 95 % majitelů objektů k trvalému bydlení a rekreaci má možnost napojení na veřejný vodovodní řád, který je ve vlastnictví Severočeské vodárenské, a. s. (obec je akcionářem).

Jednotlivé části vodovodního řádu jsou různého stáří a v budoucnu bude nezbytné některé úseky rekonstruovat.

Čištění odpadních vod, kanalizační síť

V posledních letech probíhá v obci investičně náročná výstavba kanalizační sítě a čistírny odpadních vod (I. a II. etapa).

V současné době je napojeno cca 15 % objektů, po dokončení druhé etapy (r. 2016) bude na kanalizační síť napojeno cca 70 % objektů obce. Obec plánuje realizovat ještě III. etapu, zahrnující území směrem od obce Rybníště.

Ostatní objekty se nachází ve velmi řídké zástavbě a další rozšíření je ekonomicky nerentabilní. Tyto objekty budou řešeny individuálně.

Obec je majitelem kanalizační sítě a ČOV, nájemcem a provozovatelem je Severočeská vodárenská, a. s.

Plynofikace, poptávka po plynofikaci

Masivní plynofikace obce proběhla v r. 1997. Na zemní plyn je napojeno 90 % obecních a 80 % privátních objektů.

Ostatní objekty se nachází ve velmi řídké zástavbě a další rozšíření je ekonomicky nerentabilní. Vytápění těchto objektů je v drtivé většině řešeno tuhými palivy.

Ostatní technická infrastruktura

Stávající kapacita elektrické sítě je naprosto nedostatečná. Důsledkem tohoto stavu jsou časté výpadky dodávek elektrické energie.

Již cca 15 let probíhají jednání s ČEZ, a. s. o výstavbě nového vedení 110 kV do oblasti Šluknovského výběžku. Veškerá jednání však prozatím ztroskotala na formě přivaděče. Zatímco města, obce i majitelé soukromých pozemků preferují podzemní vedení, ČEZ, a. s. argumentuje neúměrnou finanční náročností této varianty a nabízí vedení nadzemní.

Podaří-li se nalézt vzájemný konsensus a projekt realizovat, bude zajištěna dostatečná kapacita dodávek elektrické energie i vzhledem k předpokládané realizaci rozvojových aktivit obce v příštích deseti letech.

Internetové připojení

Internetové připojení je zajišťováno především prostřednictvím společnosti O2 Czech Republic, a. s., která disponuje hustou podzemní kabelovou sítí, umožňující využívání služeb všem vlastníkům objektů v obci za relativně výhodných podmínek. Problémem jsou však zastaralé rozvody a nízká rychlost připojení.

K dispozici je dále využívání wifi sítě soukromého providera.

Nakládání s odpady

Obec má k dispozici sběrový dvůr na tříděný, směsný i nebezpečný odpad. Po obci je dále rozmístěno 7 stanovišť pro sběr tříděného odpadu. V budoucnu obec plánuje zkvalitnění zázemí pro nakládání s odpady vč. nákupu související techniky. Biodepady jsou zajišťovány prostřednictvím Technických služeb města Varnsdorf.

2. Dopravní infrastruktura

Čísla a kategorie komunikací, procházejících obcí

Obcí prochází komunikace č. **II/264** (Rybniště – Horní Podluží - Jiřetín pod Jedlovou – Dolní Podluží – Varnsdorf – st. hranice se SRN).

Středem obce prochází komunikace **III/2643** Horní Podluží – Dolní Podluží.

Technický stav komunikací

Na komunikaci II/265 je ve špatném technickém stavu úsek od hranic katastrálního území s Rybništěm k lyžařskému areálu. Jeho rekonstrukci má vlastník, Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, v plánu pro r. 2015.

Komunikace III/2643 je v uspokojivém technickém stavu. Problematickým úsekem jsou nedostatečné parkovací plochy před výrobním areálem firmy Lukram, s. r. o. Situace bude řešena v součinnosti obce, podnikatelského subjektu a vlastníka komunikace, Správy a údržby silnic Ústeckého kraje.

Dalším problematickým úsekem je spodní část obce směrem k Dolnímu Podluží, kde bude nutná rekonstrukce vozovky (obec bude v této záležitosti jednat se SÚS ÚK).

Vzdálenost obce od nájezdu na dálnici

Nejbližší nájezd z obce Horní Podluží je na dálnici A4 u města Bautzen v SRN (45 km). V České republice je nejbližší nájezd vzdálen 57 km. Jedná se o dálnici D8 směrem Dresden či Praha u obce Libouchec.

Dobrý přístup je i na rychlostní komunikaci E65 Liberec – Turnov – Praha (52 km).

Železniční doprava

Do obce je zavedena železniční doprava. Jedná se o trať č. 089 Liberec - Zittau – Rybniště (s odbočkou Varnsdorf – Seifhennersdorf).

Dopravní zátěž v obci

Vzhledem k tomu, že komunikace II/264 je vedena po okraji obce a obcí prochází méně frekventovaná komunikace III. třídy, lze míru dopravní zátěže charakterizovat jako nízkou. Velkým problémem je však nedodržování povolené rychlosti účastníky silničního provozu. Na podnět obce proběhla v poslední době ze strany Dopravní policie PČR řada akcí, zaměřených na dodržování rychlosti, které však mají pouze jednorázový charakter. Citelně schází systémové řešení, např. instalace zpomalovacích retardérů. O této možnosti bude obec s PČR dále jednat.

3. Místní komunikace

Obec je vlastníkem cca 10 km místních komunikací, z nichž cca 2 km mají pouze šterkový povrch, který je vzhledem k hustotě provozu dostatečný. Především v souvislosti s realizací projektu kanalizační sítě bude třeba převážnou většinu místních komunikací zrekonstruovat a osadit novým asfaltovým povrchem.

Parkovací místa

Obec nemá pro návštěvníky k dispozici takřka žádné parkovací plochy. V současné době je k dispozici pouze parkování v centru obce před budovou OÚ (8 míst) a u lyžařského areálu (cca 50 míst), který je však od centra obce poměrně vzdálen. V rámci dalšího rozvoje obce bude nezbytné tuto oblast systémově řešit (především v přímé vazbě na veřejnou dopravu).

Cyklostezky a cyklotrasy

Územím obce prochází dvě cyklotrasy: č. 3013 Hraniční rybník – Kyjov) a č. 3052 (Varnsdorf – Česká Lípa). V současné době probíhají jednání s obcí Rybníště a městem Krásná Lípa o rekonstrukci cesty kolem přírodní rezervace Velký rybník.

Na území obce se nachází hojně využívaná cyklostezka z Horního Podluží do Jiřetína pod Jedlovou. Výstavba dalších cyklostezek, určených výhradně pro cyklisty, není z důvodu nedostatku vhodných pozemků ve vlastnictví obce reálná. Obec však plánuje rozvoj cyklistické dopravy realizovat rekonstrukcí stávajících cyklotras a rozšířením sítě na vhodných úsecích místních komunikací, kde panuje minimální provoz.

4. Dopravní obslužnost

Autobusová doprava

Je velmi využívaným způsobem dopravy občanů do zaměstnání a dětí do škol. Na území obce je celkem 5 autobusových zastávek, které rovnoměrně pokrývají celou obydlenou část.

Tabulka č. 15: Počet autobusových spojů ve všední dny a o víkendech

Směr	Všední dny	Sobota	Neděle
Varnsdorf	25	7	7
Česká Lípa	22	9	11
Liberec	14	6	6
Děčín	16	7	7
Rumburk	33	12	11

Zdroj: www.idos.cz

Značné komplikace dopravní obslužnosti nastaly po změně dopravce Ústeckého kraje z BusLine a. s. na Autobusy Karlovy Vary a. s. od 1. 1. 2015. Tato změna má za následek zhoršení dopravní obslužnosti s těmito hlavními dopady:

- Spojení do Rumburku: jedná se především o školní spoje, u kterých není zajištěna návaznost na vyučovací rozvrh (žáci buď spoj nestihnou, anebo na další musí delší dobu čekat)
- Při zpoždění spoje ve směru na Děčín navazující spoj v Rybništi zpravidla nečeká
- Stávající velké autobusy jsou nevhodné pro zimní klimatické podmínky v regionu (často zapadají)

Železniční doprava

Do obce je zavedena železniční doprava. Jedná se o trať č. 089 Liberec - Zittau – Rybniště (s odbočkou Varnsdorf – Seifhennersdorf).

Železniční zastávka je situována v centru obce a její dostupnost je tudíž velmi dobrá. Ze zastávky lze využívat pouze osobní spoje, nejbližší nástupní stanicí pro rychlíkové spoje je město Varnsdorf a obec Rybniště. Počet vlakových spojů je dostatečný, určitým problémem je vzhled a technický stav vlakové zastávky (majetek Českých drah, s. o.).

A.1.5. VYBAVENOST OBCE

1. Školství

Mateřská škola s kapacitou 28 dětí sídlí v objektu č. p. 205. Součástí objektu MŠ je i vlastní kuchyň a areál doplňuje velká zahrada. Kapacita je v současné době naplněna a její event. rozšíření je závislé na demografickém vývoji v příštích letech.

2. Zdravotnictví

V obci nejsou k dispozici žádné zdravotní služby. Nejbližší zdravotnická zařízení jsou v bezprostřední blízkosti (ordinace praktického lékaře pro dospělé a privátní ordinace zubního lékaře v Dolním Podluží).

Dostupnost ostatních zdravotnických služeb je následující:

- ordinace dětského lékaře – Varnsdorf (7 km)
- logopedie - Varnsdorf (7 km)
- chirurgická ambulance - Varnsdorf (7 km)
- rentgen - Varnsdorf (7 km)
- ordinace očního lékaře, oční optika - Varnsdorf (7 km)
- diabetologická a urologická ambulance - Varnsdorf (7 km)
- gynekologická ambulance - Varnsdorf (7 km)
- ORL (ušní – nosní – krční) Varnsdorf (7 km)
- pohotovost – Rumburk (12 km)
- neurologie (ambulantní i lůžková část) – Jiřetín pod Jedlovou (3 km)
- léčebna dlouhodobě nemocných – Varnsdorf (7 km)
- ostatní odborné zdravotní služby – Nemocnice Varnsdorf (7 km) a Nemocnice Rumburk (12 km)

Zdravotnická záchranná služba Ústeckého kraje, p. o. má nejbližší výjezdovou základnu v Rumburku.

3. Sociální péče

V obci nejsou k dispozici žádné sociální služby. Pro důchodce je vyčleněno 5 bytů v bytovém domě č. p. 96 (dovoz jídla z místní vývařovny soukromým subjektem).

V budoucnu je plánována nová výstavba malometrážních bytů pro sociální bydlení a startovací byty pro mladé rodiny.

Dostupnost sociálních služeb je následující:

Domy s pečovatelskou službou

- DsPS Krásná Lípa (kapacita 33 lůžek) – Krásná Lípa (6 km)
- DsPS Varnsdorf (kapacita 160 lůžek) – Varnsdorf (7 km)
- DsPS Rumburk (kapacita 43 lůžek) – Rumburk (12 km)

Domovy důchodců

- DD Krásná Lípa (kapacita 90 lůžek) – Krásná Lípa (6 km)
- DD Filipov (kapacita 111 lůžek) – Filipov (16 km)

Ostatní sociální služby

Ve vedlejší obci Dolní Podluží jsou poskytovány pobytové služby pro osoby bez přístřeší, především matky s dětmi (Domov sv. Vincenta de Paul z. ú. s kapacitou 22 osob). Identická služba je k dispozici v obci Jiřetín pod Jedlovou (3 km).

V bezprostředním okolí obce (do 10 km) jsou v dostatečné míře poskytovány všechny druhy sociálních služeb (dětský domov, chráněné bydlení a podpora samostatného bydlení, sociální rehabilitace, pomoc obětem domácího násilí a trestné činnosti, terénní programy, sociální asistence, pomoc drogově závislým, protidrogová prevence apod.).

4. Kultura a péče o památky

V obci je v provozu knihovna (otevřeno každou středu 14 – 18 hod.). V blízkém Dolním Podluží se nachází Bio Luž se špičkovou promítací technikou. Ostatní kulturní zařízení jsou v dostatečné míře k dispozici v bezprostřední blízkosti obce, především pak v Rumburku a Varnsdorfu.

Péče o památky v majetku obce je na velmi vysoké úrovni. V minulých letech bylo zrekonstruováno 11 ze 12 křížků, kamenné sousoší Kalvárie z r. 1757, dvě sochy svatého Jana Nepomuckého a socha svatého Josefa z r. 1750.

5. Sport a tělovýchova

Obec disponuje poměrně rozsáhlým a kvalitním zázemím pro sport a tělovýchovu, které obsahuje:

- Letní sportovní areál: fotbalové hřiště vč. zázemí a restaurace, víceúčelové hřiště (nohejbal, volejbal, tenis). Areál provozuje TJ Čechie Horní Podluží na základě nájemní smlouvy
- Zimní areál: 3 sjezdovky, dětský areál, lyžařská škola, objekt restaurace a doprovodného zázemí
- Víceúčelové centrum pro sportovní a volnočasové aktivity: herna stolního tenisu a zázemí pro pohybové aktivity žen

Obec do zkvalitnění zázemí pro sport a tělovýchovu dlouhodobě investuje značné finanční prostředky.

V příštích letech budou investice zaměřeny především na dobudování zimního lyžařského areálu (např. přivaděč vody pro zasněžování a zvýšení jeho okamžité kapacity, rozšíření parkovacích ploch, výstavba infrastruktury pro jeho využití v letní sezóně) a do výstavby kryté sportovní haly, která v obci (i okolních obcích) citelně schází.

V bezprostředním okolí obce je dostatečná nabídka dalších sportovních zařízení: plavecký bazén (Rumburk a Varnsdorf) a zimní stadión (Rumburk, Varnsdorf).

A.1.6. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

1. Stav životního prostředí

Koeficient ekologické stability (KES)

Ekologická stabilita představuje schopnost krajiny samovolnými vnitřními mechanismy vyrovnávat rušivé vlivy vnějších faktorů bez trvalého narušení mechanismů, tzn., že se systém brání změnám během působení cizího činitele zvenčí nebo se vrací po skončeném působení cizího činitele k normálu. KES je poměrové číslo a stanovuje poměr ploch tzv. stabilních a nestabilních krajinnotvorných prvků ve zkoumaném území.

V rámci 3. úplné aktualizace územně analytických podkladů v r. 2014 (ORP Varnsdorf) **byla obec Horní Podluží vyhodnocena s koeficientem 3,25**. Hodnota koeficientu vyšší než 3 interpretuje území jako „**přírodní a přírodě blízká krajina s výraznou převahou ekologicky stabilních struktur a nízkou intenzitou využívání krajiny člověkem**“.

Celkově lze tedy stav životního prostředí charakterizovat jako velmi dobrý. Na území obce se nevyskytují žádné černé skládky ani dlouhodobě zchátralé a nevyužívané objekty (tzv. brownfieldy). Taktéž nebylo na vodoteči Lužnička a jejích přítocích, podobně jako na vodních plochách, v posledních letech zaznamenáno žádné výrazné systematické ani jednorázové znečištění vod.

Určitým problémem (především v topné sezóně) je znečištění ovzduší z objektů, které buď nejsou napojeny na zemní plyn, anebo jej (především z ekonomických důvodů) nevyužívají a své objekty majitelé vytápí zdroji na tuhá paliva. Tuto situaci hodlá obec řešit globálním grantem Ministerstva životního prostředí ČR, která umožní výměnu zastaralých médií s nízkou účinností za technologicky účinné zdroje, šetrné k životnímu prostředí.

2. Ochrana životního prostředí

Dotčené území se nachází buď přímo na území Chráněné krajinné oblasti Lužické hory, anebo v jeho bezprostřední blízkosti a ochrana životního prostředí je tedy v především v gesci této státní organizace.

Veškeré rozvojové záměry obce jsou koncipovány tak, aby byly plně v souladu se všemi relevantními zákony a předpisy v oblasti ochrany přírody. Všechny konkrétní záměry, které budou realizovány na velkoplošném chráněném území, budou připravovány v úzké spolupráci s CHKO Lužické hory.

A.1.7. SPRÁVA OBCE

1. Obecní úřad a kompetence obce

Horní Podluží je obcí a rozsah správního obvodu zahrnuje všechny místní části obce, tj. Horní Podluží, Ladečku, Světlík a Žofín. Obec nevykonává správní činnosti pro jiné obce.

Počet zaměstnanců obce

V obci působí devítičlenné zastupitelstvo, starosta obce je uvolněným zastupitelem. Odměňování zastupitelů a starosty je v souladu s Nařízením vlády č. 37/2003 Sb. Obec má v současné době 2 zaměstnance na HPP: účetní a odbornou referentku.

Další pracovníky zaměstnává formou dohody o provedení práce a dohody o pracovní činnosti. Jedná se o zajištění chodu knihovny, vedení kroniky obce, úklid, obsluhu sběrného dvora a správu víceúčelového centra pro sportovní a volnočasové aktivity

Do personální struktury patří i tříčlenný finanční výbor a tříčlenný kontrolní výbor. Jejich činnost je odměňována v souladu s Nařízením vlády č. 37/2003 Sb.

Veřejně prospěšné práce

Obec dlouhodobě využívá pracovníky na veřejně prospěšné práce. Jedná se především o úklid obce, údržbu zeleně a veřejných prostranství. Od června r. 2015 obec touto formou zaměstnává 3 pracovníky.

Organizace, zřizované obcí, jejich hlavní aktivity

Mateřská škola zajišťuje předškolní vzdělávání dětí s trvalým bydlištěm v obci Horní Podluží. Úzce spolupracuje s obcí, sama pořádá, anebo se podílí na přípravě řady akcí.

2. Hospodaření obce

Hospodaření obce bylo v posledních pěti letech (s výjimkou r. 2011) přebytkové. **Do výsledků hospodaření a finančních toků se však významně promítá realizace investičně náročných akcí v jednotlivých letech** (úroky z přijatých úvěrů, splátky úvěrů, získané dotace apod.).

Tabulka č. 16: **Bilance rozpočtového hospodaření a finanční majetek obce (tis. Kč)**

Rok	Příjmy	Výdaje	Bilance	Zůstatek účtů
2010	15 255	14 205	1 050	1 869
2011	16 588	17 968	- 1 380	1 602
2012	12 577	12 417	160	1 699
2013	15 493	15 312	181	1 932
2014	50 106	49 887	219	5 188

Zdroj: informace objednatele

Obec má dlouholeté zkušenosti s přípravou a realizací investičních projektů vč. řízení finančních toků. Disponuje stabilním a velmi zkušeným personálním zázemím. Z tohoto pohledu lze připravenost k realizaci návrhové části Koncepce považovat za velmi dobrou.

Získané nenárokové dotace v posledních pěti letech:

- rok 2010: 671 tis. Kč
- rok 2011: 2 780 tis. Kč
- rok 2012: 465 tis. Kč
- rok 2013: 3 162 tis. Kč
- rok 2014: 14 267 tis. Kč

Nemovitý majetek obce, jeho stav a způsob využívání

1. Budova obecního úřadu vč. pozemků (Žofín č. p. 2, Horní Podluží)

Jedná se o patrovou nezateplenou budovu. V přízemí se nachází pobočka České pošty a podatelna, v 1. patře je kompletní zázemí OÚ (kanceláře, zasedací a obřadní síň, sociální zařízení).

Objekt je v dobrém technickém stavu, v budoucnu bude nezbytné realizovat opatření na snížení energetické náročnosti a rekonstruovat především sociální zařízení, vnitřní a venkovní omítky a provést výměnu vchodových dveří.

2. Budova Mateřské školy vč. pozemků (Horní Podluží č. p. 205)

Patrová nezateplená budova se dvěma přístavbami, ve které se nachází vlastní prostory MŠ, sociální zařízení a kuchyň. K objektu náleží rozsáhlá zahrada s hracími prvky, pěstební zahrádka s posezením, hmyzovištěm a přírodním brouzdalištěm.

V budoucnu jsou plánována především opatření na snížení energetické náročnosti objektu a výměnu střešní krytiny.

3. Víceúčelový objekt vč. pozemků (Žofín č. p. 21, Horní Podluží)

Přízemní zateplený objekt, ve kterém se nachází truhlářská dílna (pronájem soukromému subjektu), zázemí SDH a obecní klub.

Objekt je v dobrém technickém stavu, zbývá provést pouze drobné opravy.

4. Letní sportovní areál vč. pozemků (Horní Podluží č. p. 338)

Areál, který provozuje TJ Čechie Horní Podluží na základě nájemní smlouvy, zahrnuje přízemní budovu zázemí (šatny, sociální zařízení) a restauraci, dále pak fotbalové a víceúčelové hřiště (nohejbal, volejbal, tenis).

Objekt prošel v minulých letech rekonstrukcí (částečné zateplení, úprava sociálních zařízení). V příštích letech obec plánuje zkvalitnění a rozšíření areálu (výstavba tribuny a sportovní haly).

5. Zimní sportovní areál vč. pozemků (Horní Podluží č. p. 337)

Areál zahrnuje přízemní zateplenou budovu s podkrovím, ve které je umístěna Restaurace u vleku (pronájem soukromému subjektu) a ostatní zázemí. Dále 3 sjezdovky, dětský areál a lyžařskou školu.

Záměrem obce je v příštích letech rozšíření a zkvalitnění kapacit (parkoviště, restaurace, sedačková lanovka, kluziště, zvýšení okamžité kapacity pro zasněžování) a vybudovat zázemí pro letní sportovní aktivity (dětské hřiště, adrenalin park apod.).

6. Objekt bývalé školy vč. pozemků (Žofín č. p. 19, Horní Podluží)

Patrový, částečně zateplený objekt bývalé školy a školní družiny po celkové rekonstrukci. Objekt školy je v současné době pronajat soukromému subjektu, budova školní družiny byla přestavěna na 4 bytové jednotky.

Zbývá provést pouze úpravu venkovních prostor.

7. Víceúčelový objekt vč. pozemků (Horní Podluží č. p. 312)

Jedná se o nezateplený objekt bývalé samoobsluhy, jehož část byla v r. 2010 zrekonstruována na víceúčelové centrum pro sportovní a volnočasové aktivity (herna stolního tenisu a zázemí pro pohybové aktivity žen). Ve druhé části objektu se nachází vývařovna a bufet (pronájem soukromému subjektu).

V budoucnu bude nezbytné realizovat především opatření na snížení energetické náročnosti objektu.

8. Dům vč. pozemků (Horní Podluží č. p. 232)

Zděná patrová budova ve zhoršeném technickém stavu, v současnosti nevyužívaná (dříve se zde odehrávaly pohřební obřady).

Je plánována rekonstrukce na kompletní zázemí pro hřbitov a vybudování bytu pro správce.

9. Bytový dům vč. pozemků (Horní Podluží č. p. 96)

Třípodlažní zateplený objekt s 10 bytovými jednotkami. Dům je v dobrém technickém stavu, v budoucnu bude nezbytné realizovat především zateplení půdy, výměnu oken a opravu fasády.

10. Bytový dům vč. pozemků (Horní Podluží č. p. 110)

Dvoupodlažní objekt s podkrovím, ve kterém je umístěno 8 bytových jednotek. Dům je v dobrém technickém stavu, v budoucnu jsou plánována především úsporná energetická opatření a výměna střešní krytiny.

11. Bytový dům vč. pozemků (Horní Podluží č. p. 215)

Jedná se o zateplený patrový dům s podkrovím (5 bytových jednotek) po celkové rekonstrukci. Zbývá provést pouze drobné úpravy.

12. Bytový dům vč. pozemků (Horní Podluží č. p. 290)

Dvoupodlažní nezateplený dům se 4 bytovými jednotkami. Objekt je v dobrém technickém stavu, v příštích letech obec plánuje zateplení a výměnu střešní krytiny.

13. Bytový dům vč. pozemků (Horní Podluží č. p. 298)

Jedná se o dvoupodlažní zateplený dům s podkrovím (6 bytových jednotek) po celkové rekonstrukci.

14. Bytový dům vč. pozemků (Horní Podluží č. p. 299-301)

Čtyřpodlažní, převážně zateplený dům s 24 bytovými jednotkami po rozsáhlé rekonstrukci. V budoucnu bude třeba dokončit především opatření na úspory energie a úpravu parkovacích ploch.

15. Bytový dům vč. pozemků (Horní Podluží č. p. 324 - 326)

Třípodlažní nezateplený objekt s 27 bytovými jednotkami je v dobrém technickém stavu. V příštích letech jsou plánována především opatření na úsporu energií a výměna střešní krytiny.

16. Bytový dům vč. pozemků (Žofín č. p. 1, Horní Podluží)

Patrový dům se 4 bytovými jednotkami a menším pohostinstvím (pronájem soukromému subjektu) je v havarijním stavu. V příštích letech bude potřeba provést kompletní rekonstrukci.

17. Bytový dům vč. pozemků (Žofín č. p. 5, Horní Podluží)

Dvoupodlažní objekt s podkrovím (4 bytové jednotky) je ve špatném technickém stavu. Dům bude vyžadovat celkovou rekonstrukci.

18. Bytový dům vč. pozemků (Žofín č. p. 14, Horní Podluží)

Jedná se o patrový dům se 4 bytovými jednotkami po celkové rekonstrukci. Zbývá dokončit zateplení zadní stěny.

19. Pozemky v katastrálním území obce

Obec vlastní pozemky různých druhů o celkové výměře 96,4 ha.

Vlastní hospodářská činnost obce

Obec provozuje hospodářskou činnost, která zahrnuje veškeré aktivity, spojené s provozem zimního areálu. Jedná se zejména o:

- Prodej permanentek, rollerů a čipových karet
- Příjmy z pronájmu Restaurace u vleku
- Příjmy z pronájmu lyžařské školy

Ekonomické výsledky hospodaření příspěvkových organizací

Výsledky hospodaření Mateřské školy Horní Podluží, p. o. v období r. 2010 – 2014 byly vždy mírně kladné.

Tabulka č. 17: **Ekonomické výsledky Mateřské školy Horní Podluží, p. o.**

Rok	Tržby tis. Kč	Náklady tis. Kč	Hospod. výsledek tis. Kč
2010	1 571	1 569	2
2011	1 593	1 592	1
2012	1 675	1 655	20
2013	1 774	1 769	5
2014	1 759	1 746	13

Zdroj: informace objednatele

3. Bezpečnost

Rizika živelních pohrom a jejich předcházení

Obec má zpracován krizový a protipovodňový plán. **Vzhledem k tomu, že obec postihla již řada povodní (největší v r. 2010), bude nezbytné v příštích letech realizovat v postižených lokalitách protipovodňová opatření (viz návrhová část).**

Především v letním suchém období hrozí nebezpečí vzniku požárů v extravilánu obce. Rizikem je rozdělávání otevřeného ohně nezodpovědnými návštěvníky. Vzhledem k tomu, že se část území obce nachází v CHKO Lužické hory, je prevence vzniku požárů především v kompetenci této státní organizace. Likvidace požáru (v intravilánu i extravilánu obce) je zajištěna činností místního sboru dobrovolných hasičů ve spolupráci s SDH okolních obcí a profesionálních hasičů (město Varnsdorf).

Obec Horní Podluží je začleněna do integrovaného záchranného systému okresu Děčín. **Veřejnost je o nebezpečí živelních pohrom neprodleně informována prostřednictvím obecního rozhlasu.**

Kriminalita

Kriminalita v obci je na poměrně nízké úrovni a zahrnuje především drobné delikty (vykrádání opuštěných objektů, krádež kabelů, železných kovů či stavebního materiálu). Spolupráce obce s Policií České republiky při objasňování jednotlivých případů je na velmi dobré úrovni.

Přestupky ve smyslu zákona č. 200/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů mají zpravidla charakter běžných občansko-právních sporů. Projednání přestupků obec neprovádí, tato činnost je smluvně zajištěna obcí s rozšířenou působností, městem Varnsdorf.

Počet přestupků v posledních pěti letech:

- rok 2010: 8
- rok 2011: 5
- rok 2012: 12
- rok 2013: 10
- rok 2014: 15

4. Vnější vztahy a vazby

Členství obce v organizacích a sdruženích

Obec je zakládajícím členem dobrovolného Svazku obcí Tolštejn, IČ 69898774 se sídlem Vínařská 32, 407 56 Jiřetín pod Jedlovou. Svazek vznikl v r. 1999 se záměrem sdružit síly a prostředky k dosažení těchto základních cílů:

- rozvoj cestovního ruchu, zvýšení návštěvnosti regionu a prodloužení pobytu návštěvníků
- zlepšení kvality a rozsahu nabízených služeb
- tvorba nových pracovních míst
- zlepšení infrastruktury a vzhledu obcí a měst
- ochrana životního prostředí, údržba krajiny a rozvoj mimo-produkčních funkcí zemědělství

Členství ve svazku je pro obec velmi přínosné, v minulosti byla realizována řada společných projektů (turistický produkt „Tolštejnské panství“, místní rozhlas, varovný systém).

Jedenkrát měsíčně jsou pořádána zasedání členů svazku za účelem koordinace činností na různá témata, řešení společných problémů (např. dopravní obslužnost) a jednání s představiteli Ústeckého kraje či jednotlivých resortů státní správy.

Partnerské obce v ČR a v zahraničí

Žádná systémová spolupráce, tj. přípravou a realizací společných projektů mezi obcí Horním Podlužím a partnerem na německé straně hranice v minulosti neprobíhala. Zahrnovala však společné aktivity či projekty některých neziskových organizací, působících v obci, se saskými partnery (např. sbor dobrovolných hasičů).

V současné době probíhají intenzivní jednání s obcemi na německé straně, jejichž výsledkem bude uzavření partnerské smlouvy. Ta bude základem pro přípravu společných projektů a čerpání finančních prostředků z operačního programu příhraniční spolupráce ČR – Sasko v období r. 2015 - 20.

A.2. VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST

A.2.1. KOMUNITNÍ ZPRACOVÁNÍ STRATEGIE

V rámci komunitního zpracování Koncepce bylo od samého počátku hlavním cílem zapojení široké veřejnosti i podnikatelských subjektů, spolků a neziskových organizací, působících na území obce.

K informování široké veřejnosti o zpracování Koncepce byly využity tyto informační kanály:

- Pozvánka vč. anketního lístku v tištěném měsíčníku Permoník
- Oficiální vývěsní místa obce
- Informace v relacích obecního rozhlasu
- Informace na webových a facebookových stránkách obce
- Na jednáních představitelů obce s občany

Byla uspořádána dvě informační setkání, s podnikateli, spolky a NNO a s veřejností.

Setkání s podnikateli, NNO a spolky proběhlo dne 13. 5. 2015 v obecním klubu. Zúčastnili se jej zástupci 9 subjektů (viz příloha č. 2 – prezenční listina). Starosta obce a externí zpracovatel seznámili přítomné s důvody zpracování Koncepce a s možnostmi zapojení jednotlivých subjektů do systémového řešení rozvoje obce v příštích letech. Dále byly detailně konzultovány otázky financování projektových záměrů všech typů subjektů z jednotlivých operačních programů Evropské unie i z národních zdrojů.

Všem zájemcům byla ze strany obce nabídnuta možnost zařadit jejich projektový záměr do samostatného zásobníku projektů.

Toto setkání se zároveň stalo základem systémové a dlouhodobé spolupráci mezi obcí a podnikatelskými či neziskovými subjekty, která v minulých obdobích neprobíhala. Dále byla naplánována a realizována dvoustranná jednání s významnými zaměstnavateli, na kterých byly projednány již konkrétní kroky a aktivity vzájemné, oboustranně výhodné spolupráce.

Na toto setkání bezprostředně navázalo jednání s veřejností. Kromě zástupců podnikatelského a neziskového sektoru se jej navíc zúčastnilo celkem 7 občanů ze všech částí obce (viz příloha č. 1 – prezenční listina). Starosta obce a externí zpracovatel seznámili veřejnost s důvody zpracování Koncepce, jejími etapami i časovým harmonogramem.

Starosta obce vyzval všechny přítomné k aktivní účasti na zpracování Koncepce. Již průběhu setkání proběhla obsáhlá diskuze o budoucím rozvoji obce a řešení mnoha oblastí.

Anketní lístky obsahovaly dvě základní otázky, úzce propojené se zpracováním Koncepce:

- 1. Co vás v naší obci nejvíce trápí?**
- 2. Vaše náměty na zlepšení situace v obci.**

Ve stanoveném termínu bylo doručeno celkem 10 vyplněných anketních lístků.

Z vyhodnocení diskuze ze setkání i doručených anketních lístků vyplývá, že veřejnost má eminentní zájem na řešení těchto tematických okruhů (řazeno prioritně dle největšího počtu hlasů):

1. Rozvoj infrastruktury pro obyvatele obce (sportovní hala, celoroční využití zimního areálu, areál přírodního koupaliště, chodníky, cyklostezky, veřejná zeleň, zázemí pro setkávání a pořádání akcí, základní škola 1. stupně).
2. Zlepšení stavu místních komunikací a vybudování dostatečného množství parkovacích míst.
3. Realizace protipovodňových opatření.
4. Zlepšení informovanosti a koordinace při pořádání kulturních a společenských akcí v obci i okolních obcích (Jiřetín pod Jedlovou, Dolní Podluží).
5. Realizace opatření na omezení rychlosti, dobudování přechodů pro chodce.
6. Podpora bydlení a péče o seniory.
7. Systémový rozvoj cestovního ruchu vč. instalace navigačního systému k turistickým cílům a poskytovatelům služeb.

SWOT analýza i návrhová část obsahuje všechny tematické okruhy, které vzešly z komunitního zpracování Koncepce.

A.2.2. SWOT ANALÝZA

SWOT analýza je výsledkem komplexního zpracování analytické části Koncepce dle závazné struktury i výsledků komunitního projednání. Zároveň byla významným nástrojem pro zpracování návrhové části strategie rozvoje obce.

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> • Nádherná krajina a množství turisticky atraktivních cílů v obci a okolí • Relativně zachovalé a čisté přírodní prostředí • Atraktivní lokalita pro trvalé bydlení (především mladých rodin) • Vysoký podíl obyvatelstva v produktivním věku • Nízká kriminalita a absence sociálně vyloučených lokalit a nepříznivých skupin obyvatelstva • Ochota politické reprezentace systémově a dlouhodobě realizovat rozvojové aktivity • Stabilní a kvalitní personální obsazení obecního úřadu s velkými zkušenostmi s realizací rozvojových aktivit a projektů • Vysoká flexibilita při zajišťování zdrojů na spolufinancování rozvojových projektů • Vstřícnost radnice směrem k veřejnosti, ochota naslouchat a řešit problémy obyvatelstva, podnikatelských i neziskových subjektů 	<ul style="list-style-type: none"> • Nedostatečná infrastruktura pro parkování • Nedostatečná infrastruktura pro cyklistickou dopravu, scházející napojení na okolní obce • Absence turistického navigačního systému • Neexistence základní školy 1. stupně • Značná část obce leží v záplavovém území • Zhoršená dopravní obslužnost (od 1. 1. 2015) • Špatný technický stav místních komunikací • Snížená bezpečnost obyvatel z důvodu překračování povolené rychlosti v obci
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> • Velký potenciál dalšího systémového rozvoje cestovního ruchu • Navázání systémové spolupráce s podnikatelským sektorem, dlouhodobá podpora neziskového sektoru • Navázání dlouhodobé spolupráce s partnerem na německé straně • Užší spolupráce s CHKO Lužické hory 	<ul style="list-style-type: none"> • Vytvoření nedostatečných podmínek pro zvyšování počtu trvale bydlících obyvatel (především mladých rodin) a postupné stárnutí populace • Malá podpora rozvoje venkova a obcím do 2000 obyvatel ze strany státu a EU • Změna pravidel rozpočtového určení daní a podstatné snížení příjmů rozpočtu obce

Hlavním cílem návrhové části Koncepce je v maximální míře využít silných stránek a příležitostí na straně jedné a eliminovat slabé stránky a hrozby na straně druhé.

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1. STRATEGICKÁ VIZE OBCE HORNÍ PODLUŽÍ

Strategická vize definuje dlouhodobé představy o budoucnosti obce. Popisuje tedy stav, kterého by mělo být dosaženo realizací časově i logicky na sebe navazujících opatření a rozvojových aktivit, čímž bude zajištěna kontinuita rozvoje obce.

Horní Podluží v roce 2025 je tradiční a zároveň moderní obcí se stabilizovaným rozpočtem, kvalitním zázemím pro bydlení i podnikání, perspektivní strukturou obyvatel a rozvinutým cestovním ruchem na principu trvale udržitelného rozvoje.

B.2. PROGRAMOVÉ CÍLE

Programové cíle přímo navazují na strategickou vizi a konkrétně určují, čeho chce obec v jednotlivých oblastech dosáhnout. Cíle jsou ve vzájemné shodě a jejich dosažení je měřitelné, realistické a přiměřeně konkrétní.

PC 01 – Zajištění podmínek pro kvalitní život obyvatel obce

Indikátory splnění programového cíle:

- **Zkvalitnění a rozšíření bytového fondu v majetku obce:** počáteční hodnota = analýza v rámci Koncepce rozvoje obce (r. 2015)
- **Přírůstek počtu trvale bydlících obyvatel:** počáteční hodnota = počet obyvatel obce (k 31. 12. 2014)
- **Zachování stávající příznivé struktury obyvatelstva:** počáteční hodnota = struktura obyvatelstva podle věku (k 31. 12. 2013).

PC 02 – Ekonomický rozvoj a zaměstnanost

Indikátory splnění programového cíle:

- **Prodloužení délky pobytu návštěvníků obce a zvýšení absolutní výše příjmu obce za poplatky z ubytovací kapacity a rekreační poplatky o 40 %:** počáteční hodnota = 6 tis. Kč (statistika a účetnictví obce k 31. 12. 2014)
- **Udržení relativně nízké míry nezaměstnanosti:** počáteční hodnota = statistika MPSV (k 31. 12. 2014).

PC 03 – Ochrana životního prostředí, prevence proti živelním pohromám

Indikátory splnění programového cíle:

- **Zvýšená míra ochrany životního prostředí** ze strany obce: počáteční hodnota = analýza v rámci Koncepce rozvoje obce (r. 2015)
- **Zvýšená míra prevence proti živelním pohromám** ze strany obce: počáteční hodnota = analýza v rámci Koncepce rozvoje obce (r. 2015)

B.3. OPATŘENÍ

Opatření představují zásadní tematické okruhy, které je nezbytné zrealizovat k naplnění stanovených programových cílů. Jsou realizována pomocí konkrétních rozvojových aktivit a jednotlivých projektů. Opatření určují přístup k řešení jednotlivých témat.

PC 01 – Zajištění podmínek pro kvalitní život obyvatel obce

Opatření 01: Rozvoj bydlení

Opatření 02: Zkvalitňování podmínek pro vzdělávání v obci

Opatření 03: Výstavba, rozšíření a zkvalitnění infrastruktury obce, podpora ekologických forem dopravy

Opatření 04: Územně plánovací dokumentace obce

PC 02 – Ekonomický rozvoj a zaměstnanost

Opatření 01: Rozvoj spolupráce se soukromým a neziskovým sektorem, aktivní podpora podnikání vč. sociálního

Opatření 02: Rozvoj cestovního ruchu a příhraniční spolupráce

PC 03 – Ochrana životního prostředí, prevence proti živelním pohromám

Opatření 01: Systémové řešení v oblasti nakládání s odpady

Opatření 02: Systémové řešení v oblasti odpadních vod

Opatření 03: Realizace aktivit v oblasti protipovodňových opatření

Opatření 04: Aktivity, zaměřené na instalaci ekologicky šetrných zdrojů vytápění a snížení energetické náročnosti budov v obci

B.4. ROZVOJOVÉ AKTIVITY

PC 01 – Zajištění podmínek pro kvalitní život obyvatel obce	
Opatření 01	Rozvoj bydlení
	A.01.01.1. Podpora individuální bytové výstavby
	<ul style="list-style-type: none"> • Definice jednotlivých lokalit a konkrétních pozemků v majetku obce pro výstavbu rodinných domů • Rozdělení a geodetické zaměření pozemků • Vybavení jednotlivých pozemků inženýrskými sítěmi (vodohospodářské a energetické).
	A.01.01.2. Rekonstrukce a rozvoj bytového fondu v majetku obce
	<ul style="list-style-type: none"> • Rekonstrukce stávajícího bytového fondu v majetku obce • Rozšíření bytového fondu obce (výstavba nových bytových domů resp. rekonstrukce stávajících objektů v majetku obce na nové bytové jednotky) • Zhotovení projektové dokumentace • Realizace projektů (po etapách)
Opatření 02	Zkvalitňování podmínek pro vzdělávání v obci
	A.01.02.1. Zkvalitnění podmínek činnosti mateřské školy
	<ul style="list-style-type: none"> • Zhotovení projektové dokumentace na rekonstrukci objektu • Realizace projektu
	A.01.02.2. Obnovení činnosti základní školy (1. stupeň)
	<ul style="list-style-type: none"> • V případě aktuální potřeby (dostatečný počet dětí) • Zhotovení projektové dokumentace na úpravu objektu, a nákup vybavení • Realizace projektu
Opatření 03	Výstavba, rozšíření a zkvalitnění infrastruktury obce, podpora ekologických forem dopravy
	A.01.03.1. Vybudování centra obce
	<ul style="list-style-type: none"> • Komunitní projednání dispozičního řešení víceúčelového objektu • Zpracování projektové dokumentace vybudování víceúčelového objektu se sociálními byty a prostory pro různé druhy služeb (obchody, kadeřnictví apod.) vč. realizace parkových úprav • Realizace projektu (po etapách)
	A.01.03.2. Rozšíření a zkvalitnění zázemí pro volnočasové aktivity
	<ul style="list-style-type: none"> • Projektová příprava rekonstrukce a rozšíření infrastruktury pro volnočasové aktivity • Realizace projektů (po etapách)
	A.01.03.3. Komplexní řešení výstavby chodníků - dokončení
	<ul style="list-style-type: none"> • Definice umístění v jednotlivých částech na pozemcích obce • Zhotovení projektové dokumentace • Realizace projektu (po etapách)
	A.01.03.4. Komplexní řešení veřejné zeleně a odpočinkových zón v obci
	<ul style="list-style-type: none"> • Definice umístění v jednotlivých částech na pozemcích obce • Zhotovení projektové dokumentace • Realizace projektu (po etapách)

	A.01.03.5. Rekonstrukce a opravy objektů v majetku obce
	<ul style="list-style-type: none"> • Zhotovení projektové dokumentace • Realizace jednotlivých projektů (po etapách)
	A.01.03.6. Veřejné osvětlení
	<ul style="list-style-type: none"> • Zhotovení projektové dokumentace • Realizace projektu (po etapách)
	A.01.03.7. Oprava a rozšíření sítě cyklotras
	Oprava a rozšíření stávající sítě cyklotras pro obyvatele a návštěvníky dle zpracované projektové dokumentace
	A.01.03.8. Rekonstrukce a rozšíření stávajících parkovacích ploch
	<ul style="list-style-type: none"> • Vyčlenění vhodných pozemků v návaznosti na veřejnou dopravu • Zhotovení projektové dokumentace vč. doprovodné infrastruktury (dopravní značení, výběr parkovného, monitorovací systém, zeleň apod.) • Realizace projektu
	A.01.03.9. Opravy, rekonstrukce a rozšíření sítě místních komunikací
	<ul style="list-style-type: none"> • Definice problémových úseků v jednotlivých částech obce vč. určení prioritních úseků • Zhotovení projektové dokumentace • Realizace projektu (po etapách)
	A.01.03.10. Nákup techniky pro zajištění údržby a technického zhodnocení majetku obce
	<ul style="list-style-type: none"> • Definice nákupu techniky podle okruhů činnosti (bytové domy, veřejná prostranství, zeleň apod.) • Realizace projektu
Opatření 04	Územně plánovací dokumentace obce
	A.01.04.1. Aktualizace územního plánu obce
PC 02 – Ekonomický rozvoj a zaměstnanost	
Opatření 01	Rozvoj spolupráce se soukromým a neziskovým sektorem, aktivní podpora podnikání vč. sociálního
	A.02.01.1. Systém komunikace s podnikateli a NNO
	Iniciovat vznik pravidelných (např. 1x za čtvrtletí) setkání představitelů obce s podnikateli a neziskovými organizacemi, působícími na území obce.
	A.02.01.2. Aktivní podpora činnosti neziskových organizací v obci
	Finanční, personální a materiální podpora činnosti aktivních spolků, sdružení a ostatních neziskových organizací na území obce.
	A.02.01.3. Propagace aktivit podnikatelských subjektů
	Podpořit propagaci činnosti podnikatelských subjektů v oblasti cestovního ruchu a návazných služeb zahrnutím do materiálů, kterými se bude prezentovat obec.
	A.02.02.4. Aktivní podpora podnikání vč. sociálního
	Nabídnout pronájem podnikatelských prostor a ploch v majetku obce přednostně podnikatelským subjektům se sídlem resp. místem podnikání na území obce. Aktivně podpořit záměry založení sociálních firem.

Opatření 02	Rozvoj cestovního ruchu a příhraniční spolupráce
	A.02.02.1. Rozvoj CR a příhraniční spolupráce - investiční projekty
	Projektová příprava a realizace projektů investičního charakteru, které budou podporovány z národních programů rozvoje cestovního ruchu a OP příhraniční spolupráce ČR – Sasko (nákup společné techniky, budování infrastruktury pro rozvoj CR a příhraniční spolupráce, obnova kulturního dědictví, dvojjazyčný informační a navigační systém v obci apod.).
	A.02.02.2. Rozvoj CR a příhraniční spolupráce - neinvestiční projekty
	Příprava a realizace projektů neinvestičního charakteru, které budou podporovány z národních programů rozvoje cestovního ruchu a OP příhraniční spolupráce ČR – Sasko (propagační materiály, turistické značení, projekty zaměřené na odstraňování historicky vzniklých bariér mezi Čechy a Němci, setkávání a společné aktivity jednotlivých cílových skupin apod.).
PC 03 – Ochrana životního prostředí, prevence proti živelním pohromám	
Opatření 01	Zkvalitnění systému nakládání s odpady
	A.03.01.1. Zkvalitnění zázemí centrálního sběrného dvora a jednotlivých stanovišť
	<ul style="list-style-type: none"> • Zhotovení projektové dokumentace technického řešení a nákupu související techniky • Realizace projektu
Opatření 02	Systémové řešení v oblasti odpadních vod – dokončení
	A.03.02.1. Dobudování uceleného systému sběru a čištění odpadních vod v katastrálním území obce
	<ul style="list-style-type: none"> • Zhotovení projektové dokumentace • Realizace projektu
Opatření 03	Realizace aktivit v oblasti protipovodňových opatření
	A.03.03.1. Realizace protipovodňových opatření jednotlivých úseků
	<ul style="list-style-type: none"> • Definice všech postižených lokalit v posledních 10 letech • Návrh technického řešení v intravilánu i extravilánu obce • Zhotovení projektové dokumentace • Realizace projektu (po etapách)
Opatření 04	Aktivity, zaměřené na instalaci ekologicky šetrných zdrojů vytápění a snížení energetické náročnosti budov v obci
	A.03.04.1. Snížení energetické náročnosti budovy obecního úřadu
	<ul style="list-style-type: none"> • Zhotovení projektové dokumentace • Realizace projektu
	A.03.04.2. Snížení energetické náročnosti budovy mateřské školy
	<ul style="list-style-type: none"> • Návrh technického řešení • Zhotovení projektové dokumentace • Realizace projektu
	A.03.04.3. Snížení energetické náročnosti v bytových domech
	<ul style="list-style-type: none"> • Zhotovení projektové dokumentace • Realizace projektů (po etapách)

	A.03.04.4. Snížení energetické náročnosti ostatních objektů v majetku obce
	<ul style="list-style-type: none">• Zhotovení projektové dokumentace• Realizace projektů (po etapách)
	A.03.04.5. Výměna topných médií na tuhá paliva v domácnostech
	Příprava a realizace tzv. globálního grantu

Provázanost mezi jednotlivými programovými cíli, opatřeními a aktivitami

Mezi jednotlivými programovými cíli, opatřeními a aktivitami existuje systémová provázanost. V praxi to znamená, že z realizace plánovaných aktivit bude profitovat více cílových skupin.

Jako příklad lze uvést aktivitu A.01.03.1. Vybudování centra obce, která je primárně určena pro uživatele sociálních bytů (popř. i sociálních služeb). Sekundárně z její realizace však budou profitovat i nájemci prostor, určených k poskytování různých druhů služeb.

Dalším příkladem je aktivita A.02.02.1. Rozvoj CR a příhraniční spolupráce – investiční projekty. V jejím rámci bude vybudována scházející infrastruktura, která bude sloužit jak návštěvníkům, tak obyvatelům obce. Ze zvýšeného počtu návštěvníků a prodloužení délky jejich pobytu budou mít nezanedbatelný efekt i ubytovatelé a poskytovatelé doprovodných služeb cestovního ruchu.

B.5. ZÁSOBNÍK PROJEKTŮ

Jednotlivé rozvojové aktivity jsou podrobně rozpracovány v zásobníku projektů, který je řazen chronologicky podle navržených rozvojových aktivit. Zásobník tvoří očíslované evidenční listy projektů. Ty již obsahují detailní údaje (název, popis a umístění projektu, předpokládané náklady, stav zpracování dokumentace, předpokládaný termín realizace a zdroje financování).

A.01.01.1. Podpora individuální bytové výstavby

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.01.1.1.	
Název projektu	Podpora individuální bytové výstavby
Popis projektu	Pozemky pro výstavbu 10 RD, jejich rozdělení, vybudování inženýrských sítí
Umístění projektu	Vyčleněné lokality v katastrálním území obce
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	1 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2017 - 2020
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, MMR ČR – Podpora výstavby technické infrastruktury

A.01.01.2. Rekonstrukce a rozvoj bytového fondu v majetku obce

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.01.2.1.	
Název projektu	Rekonstrukce bytového domu č. p. 96
Popis projektu	Oprava dřevěného opláštění fasády, odvodnění sklepa, oprava opěrné zdi, úprava parkovacích ploch
Umístění projektu	Horní Podluží č. p. 96
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	500 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Program obnovy venkova ÚK, národní programy

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.01.2.2.	
Název projektu	Rekonstrukce bytového domu č. p. 110
Popis projektu	Výměna střešní krytiny, kompletní výměna elektroinstalace, ostatní aktivity dle projektové dokumentace.
Umístění projektu	Horní Podluží č. p. 110
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	1 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Program obnovy venkova ÚK, národní programy

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.01.2.3.	
Název projektu	Rekonstrukce bytového domu č. p. 215
Popis projektu	Úprava podlah v suterénu, výměna sklepních oken, odvětrání půdy, úprava parkovacích ploch
Umístění projektu	Horní Podluží č. p. 215
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	200 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Program obnovy venkova ÚK, národní programy

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.01.2.4.	
Název projektu	Rekonstrukce bytového domu Žofín č. p. 5
Popis projektu	Výměna střešní krytiny, kompletní elektroinstalace, odkanalizování a ostatní aktivity dle projektové dokumentace
Umístění projektu	Žofín č. p. 5, Horní Podluží
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	1 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 – 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Program obnovy venkova ÚK, národní programy

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.01.2.5.	
Název projektu	Rekonstrukce bytového domu č. p. 290
Popis projektu	Výměna střešní krytiny, úprava parkovacích ploch, nové oplocení
Umístění projektu	Horní Podluží č. p. 290
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	600 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Program obnovy venkova ÚK, národní programy

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.01.2.6.	
Název projektu	Rekonstrukce bytového domu č. p. 298
Popis projektu	Úprava parkovacích ploch, oprava komínů
Umístění projektu	Horní Podluží č. p. 298
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	300 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Program obnovy venkova ÚK, národní programy

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.01.2.7.	
Název projektu	Rekonstrukce bytového domu č. p. 299 - 301
Popis projektu	Vyasfaltování parkoviště a cesty kolem domu, ošetření fasády od plísně, obnovení odpadů na dešťovou vodu
Umístění projektu	Horní Podluží č. p. 299 - 301
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	2 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Program obnovy venkova ÚK, národní programy

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.01.2.8.	
Název projektu	Rekonstrukce bytového domu Žofín č. p. 1
Popis projektu	Výměna střešní krytiny, kompletní výměna elektroinstalace a ostatní aktivity dle projektové dokumentace
Umístění projektu	Žofín č. p. 1, Horní Podluží
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	1 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Program obnovy venkova ÚK, národní programy

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.01.2.9.	
Název projektu	Rozvoj bytového fondu v majetku obce
Popis projektu	Výstavba nových sociálních bytů (startovací byty pro mladé a sociální byty pro seniory)
Umístění projektu	Vytipované lokality v katastru a majetku obce
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	20 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2017 - 2020
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, MMR – Podpora výstavby podporovaných bytů

A.01.02.1. Zkvalitnění podmínek činnosti mateřské školy

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.02.1.1.	
Název projektu	Rekonstrukce objektu mateřské školy
Popis projektu	Úprava profilace střechy, výměna střešní krytiny a ostatní nezbytné úpravy dle projektové dokumentace
Umístění projektu	Horní Podluží č. p. 205
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	1 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Integrovaný regionální operační program, Program obnovy venkova ÚK, národní programy

A.01.02.2. Obnovení činnosti základní školy (1. stupeň)

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.02.2.1.	
Název projektu	Obnovení činnosti základní školy (1. stupeň)
Popis projektu	Bude realizováno v případě aktuální potřeby (dostatečný počet dětí)
Umístění projektu	Žofín č. p. 19, Horní Podluží
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	3 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2018 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Integrovaný regionální operační program, programy MŠMT ČR

A.01.03.1. Vybudování centra obce

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.03.1.1.	
Název projektu	Vybudování centra obce
Popis projektu	Vybudování víceúčelového objektu se sociálními byty a prostory pro různé druhy služeb (obchody, kadeřnictví apod.). Dále pak realizace parkových úprav
Umístění projektu	Katastrální území Horní Podluží, p. p. č. 402 a 403
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	25 000 tis. Kč
Dokumentace	Studie
Termín realizace	r. 2016 – 2022 (po etapách)
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Integrovaný regionální operační program, národní programy na podporu sociálního bydlení

A.01.03.2. Rozšíření a zkvalitnění zázemí pro volnočasové aktivity

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.03.2.1.	
Název projektu	Výstavba koupaliště
Popis projektu	Vybudování koupaliště s plochou cca 2 500 m ² , výstavba odpovídajícího zázemí (WC, kabiny, parkovací plochy)
Umístění projektu	Vybraný pozemek v katastrálním území a ve vlastnictví obce
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	8 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2017 – 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, POV ÚK, OP příhraniční spolupráce ČR – Sasko, národní programy

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.03.2.2.	
Název projektu	Rozšíření a zkvalitnění letního sportovního areálu
Popis projektu	Výstavba tribuny vč. souvisejících úprav
Umístění projektu	Letní sportovní areál
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	1 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Program obnovy venkova ÚK, programy MŠMT, ostatní národní programy

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.03.2.3.	
Název projektu	Výstavba víceúčelové sportovní haly
Popis projektu	Výstavba víceúčelové sportovní haly (variantní řešení): klasická, anebo nafukovací. Varianty jsou závislé na technickém řešení, finanční náročnosti výstavby a provozu, dotačních možnostech a rozhodnutí zastupitelstva obce
Umístění projektu	Letní sportovní areál
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	4 000 – 20 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, programy MŠMT, Operační program příhraniční spolupráce ČR - Sasko

A.01.03.3. Komplexní řešení výstavby chodníků – dokončení

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.03.3.1.	
Název projektu	Komplexní řešení výstavby chodníků – III. etapa
Popis projektu	Jedná se o závěrečnou etapu komplexního řešení bezpečného pohybu obyvatel a návštěvníků po obci
Umístění projektu	Jednotlivé části obce
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	5 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Integrovaný regionální operační program, Státní fond dopravní infrastruktury

A.01.03.4. Komplexní řešení veřejné zeleně a odpočinkových zón v obci

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.03.4.1.	
Název projektu	Veřejná zeleň, odpočinkové zóny
Popis projektu	Komplexní řešení veřejné zeleně v obci dle architektonického návrhu a zpracované projektové dokumentace, výstavba odpočinkových zón s posezením
Umístění projektu	Jednotlivé části obce
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	2 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 – 20 (po etapách ve vazbě na realizaci rozvojových projektů)
Zdroje financování	Vlastní zdroje, POV ÚK, národní programy

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.03.4.2.	
Název projektu	Venkovní úpravy u budovy bývalé školy
Popis projektu	Realizace venkovních úprav v souladu s projektovou dokumentací
Umístění projektu	Žofín č. p. 19 Horní Podluží
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	200 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 – 2020
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Program obnovy venkova ÚK, národní programy

A.01.03.5. Rekonstrukce a opravy objektů v majetku obce

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.03.5.1.	
Název projektu	Rekonstrukce domu v areálu hřbitova
Popis projektu	Vnitřní úpravy objektu za účelem vybudování kompletního zázemí pro areál hřbitova a bytu správce, související venkovní úpravy
Umístění projektu	Horní Podluží č. p. 232
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	1 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Program obnovy venkova ÚK, národní programy

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.03.5.2.	
Název projektu	Rekonstrukce budovy obecního úřadu
Popis projektu	Rekonstrukce sociálních zařízení, vnitřních omítek, výměna předních i zadních vchodových dveří, rekonstrukce půdních prostor pro potřeby obce (archiv)
Umístění projektu	Žofín č. p. 2, Horní Podluží
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	500 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Program obnovy venkova ÚK, národní programy

A.01.03.6. Veřejné osvětlení

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.03.6.1.	
Název projektu	Rekonstrukce veřejného osvětlení
Popis projektu	Kompletní uložení elektrického vedení do země, instalace nových, stylových stožárů, instalace úsporných světelných zdrojů
Umístění projektu	Jednotlivé části obce
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	5 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 – 2022 (po etapách)
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Program obnovy venkova ÚK, program MPO ČR na snížení energetické náročnosti VO, ostatní národní programy

A.01.03.7. Oprava a rozšíření sítě cyklotras

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.03.7.1.	
Název projektu	Oprava a rozšíření stávající sítě cyklotras
Popis projektu	Oprava a rozšíření stávající sítě cyklotras pro obyvatele a návštěvníky dle zpracované projektové dokumentace
Umístění projektu	Ve vyznačených lokalitách na pozemcích obce v návaznosti na okolní obce
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	1 500 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2017 – 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce a okolních obcí, Program obnovy venkova ÚK, Státní fond dopravní infrastruktury, OP příhraniční spolupráce ČR - Sasko

A.01.03.8. Rekonstrukce a rozšíření stávajících parkovacích ploch

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.03.8.1.	
Název projektu	Rekonstrukce stávajících a výstavba nových parkovacích ploch ve vazbě na veřejnou a cyklistickou dopravu
Popis projektu	Rekonstrukce stávajících a výstavba nových parkovacích ploch vč. parkovacího systému ve vazbě na veřejnou a cyklistickou dopravu, doprovodná zeleň
Umístění projektu	Katastrální území obce na p. p. č. 405/3 a dalších vytipovaných plochách
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	3 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2017 – 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Integrovaný regionální operační program

A.01.03.9. Opravy, rekonstrukce a rozšíření sítě místních komunikací

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.03.9.1.	
Název projektu	Rekonstrukce stávajících místních komunikací
Popis projektu	Rekonstrukce jednotlivých úseků MK ve vazbě na realizaci souvisejících projektových záměrů obce
Umístění projektu	Jednotlivé úseky místních komunikací
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	2 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 – 2025 po etapách (váže na realizaci rozvojových projektů v jednotlivých částech obce)
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Státní fond dopravní infrastruktury, POV ÚK, národní programy

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.03.9.2.	
Název projektu	Výstavba nových místních komunikací
Popis projektu	Výstavba nových úseků MK v souvislosti s rozvojem obce (např. k novým rodinným domům)
Umístění projektu	V jednotlivých částech obce
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	2 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 – 2025 po etapách (váže na realizaci rozvojových projektů v jednotlivých částech obce)
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Vlastní zdroje, Státní fond dopravní infrastruktury, POV ÚK, národní programy

A.01.03.10. **Nákup techniky pro zajištění údržby a technického zhodnocení majetku obce**

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.03.10.1.	
Název projektu	Nákup nezbytné techniky pro potřeby obce
Popis projektu	Nákup veškeré techniky, sloužící k údržbě a technickému zhodnocení majetku obce: nákladní automobil o nosnosti 3 t (sklápěč), multikára 4x4, víceúčelový stroj na sekání a mulčování, štěpkovač, mulčovač na stráně a příkopy
Umístění projektu	Ve vyčleněných prostorách obce
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	2 500 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	2017 – 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, POV ÚK, programy MŽP, Operační program životní prostředí, národní programy

A.01.04.1. **Aktualizace územního plánu obce**

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.01.04.1.1.	
Název projektu	Aktualizace územního plánu obce
Popis projektu	Aktualizace územního plánu, ve kterém budou zahrnuty veškeré rozvojové aktivity obce do r. 2025
Umístění projektu	Všechny části obce
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	500 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2017 – 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Integrovaný regionální operační program

A.02.01.2. **Aktivní podpora činnosti neziskových organizací v obci**

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.02.01.2.1.	
Název projektu	Úprava prostor pro činnost SDH, nákup vybavení
Popis projektu	Vnitřní úpravy dle PD, nákup vybavení pro činnost SDH
Umístění projektu	Žofín č. p. 21, Horní Podluží
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	3 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2020 – 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, POV ÚK, OP příhraniční spolupráce ČR – Sasko, MV ČR – Dotace obcím na reprodukci požární techniky

A.02.02.1. Rozvoj CR a příhraniční spolupráce - investiční projekty

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.02.02.1.1.	
Název projektu	Zkvalitnění a rozšíření zimního sportovního areálu
Popis projektu	Vybudování pódia, jehož součástí bude zázemí lyžařské školy a půjčovny, přístavba objektu restaurace pro potřeby obyvatel i návštěvníků obce, zkvalitnění a rozšíření parkovacích ploch, nový přívod vody pro umělé zasněžování, nákup 10 ks sněžných děl, hřiště pro všechny věkové kategorie dětí, vybudování adrenalin parku, víceúčelového přírodního kluziště s osvětlením (v létě využitelného jako hřiště), vybudování nového ubytovacího objektu s kapacitou 50 lůžek vč. odpovídajícího zázemí, vybudování tříseadačkové lanovky, výsadba aleje podél komunikace (větrolamu)
Umístění projektu	Zimní sportovní areál
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	65 000 tis. Kč
Dokumentace	Studie
Termín realizace	r. 2016 – 25 (po etapách)
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, programy MŠMT, Operační program příhraniční spolupráce ČR - Sasko

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.02.02.1.2.	
Název projektu	Dokončení opravy drobných sakrálních památek
Popis projektu	Kompletní rekonstrukce křížku vč. úpravy okolí a oplocení
Umístění projektu	Katastrální území Horní Podluží, p. p. č. 386
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	120 tis. Kč
Dokumentace	Projektová dokumentace
Termín realizace	r. 2015 – 2016
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, MMR – Podpora obnovy drobných sakrálních staveb v obci

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.02.02.1.3.	
Název projektu	Vybudování dvojjazyčného informačního a navigačního systému obce
Popis projektu	Příprava a realizace uceleného informačního a navigačního systému k jednotlivým turistickým cílům a poskytovatelům ubytovacích, stravovacích a doprovodných služeb
Umístění projektu	Instalace jednotlivých prvků dle zpracované PD
Investor	Obec Horní Podluží ve spolupráci s německým partnerem a podnikatelskými subjekty v cestovním ruchu
Náklady projektu	500 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 – 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, OP příhraniční spolupráce ČR – Sasko, národní programy

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.02.02.1.4.	
Název projektu	Vybudování safari vč. doprovodné infrastruktury
Popis projektu	Vytipování nevyužívaných pozemků a jejich oplocení ohradníky, nákup vhodných druhů zvířat, vybudování doprovodné infrastruktury (přístřešky pro zvířata, odpočívadla, informační tabule, občerstvení)
Umístění projektu	Nevyužívané pozemky ve vlastnictví obce a zemědělců
Investor	Obec Horní Podluží ve spolupráci s místními zemědělci resp. německým partnerem
Náklady projektu	10 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 – 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, OP příhraniční spolupráce ČR – Sasko, národní programy

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.02.02.1.5.	
Název projektu	Výstavba rozhleden
Popis projektu	Výstavba dvou rozhleden v severní a jižní okrajové části obce
Umístění projektu	Vybraná lokalita v okolí rybníka Světlík a v horní části lyžařského areálu
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	8 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2017 – 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, OP příhraniční spolupráce ČR – Sasko, národní programy

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.02.02.1.6.	
Název projektu	Rozvoj příhraniční spolupráce – ostatní investiční projekty
Popis projektu	Projektová příprava a realizace projektů investičního charakteru, které budou podporovány z OP příhraniční spolupráce ČR – Sasko
Umístění projektu	Konkrétní lokality v rámci realizace jednotlivých projektů
Investor	Obec Horní Podluží ve spolupráci s partnery v obci a německým partnerem
Náklady projektu	10 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 – 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, OP příhraniční spolupráce ČR - Sasko

A.02.02.2. Rozvoj ČR a příhraniční spolupráce - neinvestiční projekty

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.02.02.2.1.	
Název projektu	Propagační materiály obce a poskytovatelů služeb
Popis projektu	Zhotovení kvalitních propagačních materiálů s hlavními turistickými atrakcemi a sítí poskytovatelů ubytovacích, stravovacích a doprovodných služeb pro potřeby prezentace (veletrhy cestovního ruchu, workshopy na téma ČR apod.)
Umístění projektu	Žofín č. p. 2, Horní Podluží
Investor	Obec Horní Podluží ve spolupráci s partnery v obci a německým partnerem
Náklady projektu	1 500 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 – 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, OP příhraniční spolupráce ČR – Sasko, národní programy

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.02.02.2.2.	
Název projektu	Rozvoj příhraniční spolupráce – ostatní neinvestiční projekty
Popis projektu	Obnova a rozšíření turistického značení, projekty zaměřené na odstraňování historicky vzniklých bariér mezi Čechy a Němci, projekty zaměřené na setkávání a společné aktivity jednotlivých cílových skupin
Umístění projektu	Konkrétní lokality v rámci realizace jednotlivých projektů
Investor	Obec Horní Podluží ve spolupráci s partnery v obci a německým partnerem
Náklady projektu	1 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 – 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, OP příhraniční spolupráce ČR - Sasko

A.03.01.1. Zkvalitnění zázemí centrálního sběrného dvora a jednotlivých stanovišť

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.03.01.1.1.	
Název projektu	Zkvalitnění systému nakládání s odpady
Popis projektu	Zkvalitnění zázemí hlavního sběrného dvora a vybudování 5 stanovišť pro kontejnery na tříděný odpad v jednotlivých částech obce (zpevněné plochy, ohraničení a zastřešení), vybavení odpovídajícím počtem kontejnerů, nákup související techniky
Umístění projektu	Vytipované lokality v jednotlivých částech obce
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	3 000 tis. Kč
Dokumentace	PD ke stavebnímu povolení
Termín realizace	2015 - 2020
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Operační program životní prostředí

A.03.02.1. Dobudování uceleného systému sběru a čištění odpadních vod v katastrálním území obce

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.03.02.1.1.	
Název projektu	Výstavba kanalizace (III. etapa)
Popis projektu	Realizace závěrečné etapy výstavby kanalizace v horní části obce
Umístění projektu	Horní část obce směrem od obce Rybníště
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	7 000 tis. Kč
Dokumentace	Územní rozhodnutí
Termín realizace	r. 2016 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Operační program životní prostředí

A.03.03.1. Realizace protipovodňových opatření jednotlivých úseků

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.03.03.1.1.	
Název projektu	Realizace protipovodňových opatření
Popis projektu	Úprava mostků za účelem zvýšení průtočnosti, úprava Stožeckého potoka a další opatření dle projektové dokumentace
Umístění projektu	Jednotlivé části obce
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	5 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 – 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Operační program životní prostředí

A.03.04.1. Snížení energetické náročnosti budovy obecního úřadu

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.03.04.1.1.	
Název projektu	Snížení energetické náročnosti budovy obecního úřadu
Popis projektu	Izolace proti vlhkosti, zateplení obvodových stěn a střechy, fasáda
Umístění projektu	Žofín č. p. 2, Horní Podluží
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	2 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Operační program životní prostředí

A.03.04.2. Snížení energetické náročnosti budovy mateřské školy

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.03.04.2.1.	
Název projektu	Snížení energetické náročnosti budovy mateřské školy
Popis projektu	Zateplení obvodových stěn a stropu hlavní budovy i obou přístaveb, fasáda
Umístění projektu	Horní Podluží č. p. 205
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	2 500 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Operační program životní prostředí

A.03.04.3. Snížení energetické náročnosti v bytových domech

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.03.04.3.1.	
Název projektu	Snížení energetické náročnosti bytového domu č. p. 96
Popis projektu	Výměna oken, zateplení půdy
Umístění projektu	Horní Podluží č. p. 96
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	700 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Integrovaný regionální operační program

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.03.04.3.2.	
Název projektu	Snížení energetické náročnosti bytového domu č. p. 110
Popis projektu	Zateplení celého objektu vč. podkroví, částečná výměna oken, izolace proti vlhkosti, instalace centrálního zdroje vytápění
Umístění projektu	Horní Podluží č. p. 110
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	3 500 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Integrovaný regionální operační program

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.03.04.3.3.	
Název projektu	Snížení energetické náročnosti bytového domu č. p. 290
Popis projektu	Zateplení celého objektu, výměna vchodových dveří, izolace proti vlhkosti
Umístění projektu	Horní Podluží č. p. 290
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	1 200 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Integrovaný regionální operační program

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.03.04.3.4.	
Název projektu	Snížení energetické náročnosti bytového domu č. p. 324 - 326
Popis projektu	Zateplení celého objektu vč. střechy, fasáda, výměna oken a střešní krytiny
Umístění projektu	Horní Podluží č. p. 324 - 326
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	5 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Integrovaný regionální operační program

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.03.04.3.5.	
Název projektu	Snížení energetické náročnosti bytového domu Žofín č. p. 5
Popis projektu	Zateplení celého objektu, fasáda, výměna oken, izolace proti vlhkosti, instalace zdroje plynového vytápění vč. otopných prvků a regulace
Umístění projektu	Žofín č. p. 5, Horní Podluží
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	5 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Integrovaný regionální operační program

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.03.04.3.6.	
Název projektu	Snížení energetické náročnosti bytového domu č. p. 299 - 301
Popis projektu	Dokončení výměny oken a otopných prvků, zateplení suterénu, výměna vchodových dveří
Umístění projektu	Horní Podluží č. p. 299 - 301
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	1 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Integrovaný regionální operační program

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.03.04.3.7.	
Název projektu	Snížení energetické náročnosti bytového domu Žofín č. p. 1
Popis projektu	Zateplení celého objektu, fasáda, výměna oken, izolace proti vlhkosti
Umístění projektu	Žofín č. p. 1, Horní Podluží
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	5 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Integrovaný regionální operační program

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.03.04.3.8.	
Název projektu	Snížení energetické náročnosti bytového domu Žofín č. p. 14
Popis projektu	Zateplení zadní stěny (dokončení)
Umístění projektu	Žofín č. p. 14, Horní Podluží
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	100 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Integrovaný regionální operační program

A.03.04.4. Snížení energetické náročnosti ostatních objektů v majetku obce

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.03.04.4.1.	
Název projektu	Snížení energetické domu v areálu hřbitova
Popis projektu	Izolace proti vlhkosti, zateplení obvodových stěn a podkroví, fasáda
Umístění projektu	Horní Podluží č. p. 232
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	1 500 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 - 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Operační program životní prostředí

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.03.04.4.2.	
Název projektu	Snížení energetické náročnosti víceúčelového objektu
Popis projektu	Zateplení obvodových stěn a půdních prostor objektu bývalé samoobsluhy, zhotovení nové fasády
Umístění projektu	Horní Podluží č. p. 312
Investor	Obec Horní Podluží
Náklady projektu	1 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 – 2022
Zdroje financování	Vlastní zdroje obce, Operační program životní prostředí

A.03.04.5. Výměna topných médií na tuhá paliva v domácnostech

EVIDENČNÍ LIST PROJEKTU Č.: A.03.04.5.1.	
Název projektu	Výměna topných médií na tuhá paliva v domácnostech
Popis projektu	Výměna zastaralých médií na tuhá paliva s nízkou účinností za technologicky účinné zdroje, šetrné k životnímu prostředí
Umístění projektu	Jednotlivé objekty na území obce, jejichž majitelé budou zapojeni do projektu. Žadatelem a garantem globálního grantu bude obec
Investor	Majitelé jednotlivých objektů (finanční spoluúčast), obec Horní Podluží (dotace)
Náklady projektu	1 000 tis. Kč
Dokumentace	Projektový záměr
Termín realizace	r. 2016 – 2022
Zdroje financování	Zdroje jednotlivých účastníků programu, program MŽP ČR (tzv. kotlíková dotace)

POUŽITÉ ZKRATKY

MMR ČR – Ministerstvo pro místní rozvoj České republiky

POV ÚK – Program obnovy venkova Ústeckého kraje

MŠMT ČR – Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy České republiky

MK ČR – Ministerstvo kultury České republiky

MV ČR – Ministerstvo vnitra České republiky

MPO ČR – Ministerstvo průmyslu a obchodu České republiky

MŽP – Ministerstvo životního prostředí České republiky

OP – operační program

Priorizace aktivit a opatření

Na základě rozhodnutí objednatele nejsou rozvojové aktivity a projekty prioritizovány. Jejich realizace bude závislá na harmonogramu vyhlašování výzev jednotlivých operačních programů a národních dotačních titulů, logické posloupnosti i schopnosti obce financovat přípravu a spoluúčast jednotlivých projektů.

B.6. IMPLEMENTAČNÍ ČÁST KONCEPCE

Hlavním cílem implementační části je stanovit pravidla a postupy realizace rozvojových aktivit a způsob vyhodnocování naplňování Koncepce.

1. Způsob realizace koncepce

Pro každý rozpočtový rok vyčlení obec ve svém rozpočtu samostatnou kapitolu „Příprava a spolufinancování projektů“. Ve spolupráci s vybraným externím projektovým manažerem bude neprodleně po schválení rozpočtu v závislosti na disponibilní částce spolufinancování projektů a harmonogramu vyhlášení výzev z jednotlivých operačních programů EU a národních zdrojů zpracován **plán přípravy a realizace konkrétních projektů**, který bude následně projednán a schválen zastupitelstvem obce.

Projektová příprava, podání žádostí o přidělení dotace a realizace jednotlivých projektů bude vždy schvalována zastupitelstvem obce.

2. Monitoring průběhu realizace koncepce

Monitoring realizace Koncepce je důležitým podkladem jak pro průběžné hodnocení naplňování strategie rozvoje prostřednictvím realizace jednotlivých rozvojových aktivit, tak pro potřebu event. aktualizace.

Na jeho základě bude mít obec přehled o tom, co se již podařilo, kde se při realizaci vyskytl problém a kam je třeba aktuálně zaměřit největší pozornost.

Průběžné hodnocení naplňování strategie rozvoje prostřednictvím realizace rozvojových aktivit a jednotlivých projektů bude probíhat jedenkrát ročně.

Garantem hodnocení bude statutární zástupce obce (starosta či starostka), který ve spolupráci s vybraným externím projektovým manažerem zpracuje za příslušný rok pro zastupitelstvo obce zprávu o průběhu realizace Koncepce.

Zpráva bude mj. obsahovat:

- přehled rozvojových aktivit, které byly v daném roce realizovány
- přehled rozvojových aktivit, jejichž realizace v daném roce započala, ale ještě neskončila
- přehled rozvojových aktivit, u nichž nedošlo k realizaci, přestože byly pro daný rok schváleny (vč. uvedení důvodů)
- případné návrhy na změny Koncepce

Výstupem hodnocení realizace Koncepce jako celku bude **závěrečná zpráva o realizaci koncepce rozvoje obce**. Jedná se o dokument, který komplexně vyhodnotí míru naplnění programových cílů, uvedených v kapitole B.2. Programové cíle, a to porovnáním výchozích a dosažených hodnot jednotlivých indikátorů. Závěrečné hodnocení proběhne v r. 2026.

3. Aktualizace Koncepce

Podkladem pro aktualizaci Koncepce budou především průběžné zprávy o realizaci, které budou zpracovávány jedenkrát ročně. Potřebu aktualizace Koncepce však mohou vyvolat i změny vnějších podmínek, které nemůže obec ovlivnit (např. změna zaměření dotační politiky EU a ČR), anebo objektivní potřeba stanovení nových cílů ve vazbě na postupnou realizaci Koncepce.

Nejzazším termínem aktualizace je r. 2025, kdy by měl být zpracován rozvojový dokument pro další období.

4. Soulad Koncepce s vyššími strategickými rozvojovými dokumenty

Koncepce je v souladu s vyššími strategickými rozvojovými dokumenty (území MAS Český sever, Ústeckého kraje, České republiky i jednotlivými operačními programy EU na období r. 2014 – 20 a **naplňuje identické programové cíle a priority.**

Seznam tabulek v textu:

- Tabulka č. 1: Druhy pozemků v katastru obce a jejich velikost*
Tabulka č. 2: Vzdálenost obce od důležitých měst v ČR a zahraničí
Tabulka č. 3: Vývoj počtu obyvatel obce a jednotlivých částí
Tabulka č. 4: Vývoj počtu domů v obci a jednotlivých částech
Tabulka č. 5: Pohyb obyvatel obce, přirozený přírůstek/úbytek, migrační saldo
Tabulka č. 6: Struktura obyvatelstva podle věku (k 31. 12. 2013)
Tabulka č. 7: Vzdělanostní struktura obyvatelstva podle věku (r. 2011)
Tabulka č. 8: Národnostní struktura obyvatelstva (r. 2011)
Tabulka č. 9: Neziskové organizace, působící na území obce
Tabulka č. 10: Přehled akcí, organizovaných obcí v r. 2015
Tabulka č. 11: Struktura a počet ekonomických subjektů (k 31. 12. 2013)
Tabulka č. 12: Struktura a počet zemědělských subjektů (k 31. 12. 2013)
Tabulka č. 13: Přehled ubytovatelů v obci (k 31. 12. 2014)
Tabulka č. 14: Vývoj nezaměstnanosti (v letech 2005 – 2013)
Tabulka č. 15: Počet autobusových spojů ve všední dny a o víkendech
Tabulka č. 16: Bilance rozpočtového hospodaření a finanční majetek obce (tis. Kč)
Tabulka č. 17: Ekonomické výsledky Mateřské školy Horní Podluží, p. o.

Seznam obrázků v textu:

Obrázek 1: Poloha obce Horní Podluží

C. PŘÍLOHY

- 1. Prezenční listina setkání s veřejností dne 13. 5. 2015**
- 2. Prezenční listina setkání s podnikateli a NNO dne 13. 5. 2015**