



MěÚ Varnsdorf
Obec Horní Podluží

Váš dopis č.:

Ze dne:

Naše č.:

MUVA 13195/2015NechV

Vyřizuje:

Linka:

Datum:

E-mail:

Ing. Václav Nechvile

163

26.05.2015

vaclav.nechvile@varnsdorf.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o zahájení řízení o návrhu Změny č. 4 územního plánu Horní Podluží (ÚP Horní Podluží)

Městský úřad Varnsdorf - odbor správy majetku a investic, úřad územního plánování - jako pořizovatel

návrhu Změny č. 4 ÚP Horní Podluží

oznamuje zahájení řízení o návrhu Změny č. 4 ÚP Horní Podluží a konání veřejného projednání v souladu s § 52 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a s ustanovením § 172 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění.

Návrh Změny č. 4 ÚP Horní Podluží - *návrh opatření obecné povahy s odůvodněním* - bude k veřejnému nahlédnutí

od 1. června 2015 (pondělí) do 1. července 2015 (středa)

(doporučujeme úřední dny pondělí a středa)

u pořizovatele - Městský úřad Varnsdorf (Náměstí E. Beneše 470, kancelář č. 27), dále na webových stránkách

<http://www.hornipodluzi.cz/>

http://www.varnsdorf.cz/download/zm4_hornipodluzi.zip

O návrhu Změny č. 4 ÚP Horní Podluží se bude konat podle ustanovení § 52 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, veřejné projednání

ve středu 1. července 2015 v 16:00 hodin

na Obecním úřadě Horní Podluží, č.p. 2, 407 57 Horní Podluží.

Námítky proti návrhu Změny č. 4 územního plánu Horní Podluží mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a dále oprávněný investor a zástupce veřejnosti (§ 52 odst.2 zák. č. 183/2006 Sb.).

Nejpozději **do 7 dnů** ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst.(2) zákona č.183/2006 Sb. námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou. Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání (§ 50) změněny. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží. Dotčené osoby oprávněné k podání námitek musí být na tuto skutečnost upozorněny (§ 52 odst. (3) stavebního zákona).

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje, se nepřihlíží (§ 52 odst. (4) stavebního zákona).

Ing. Václav Nechvíle
odbor správy majetku a investic / úřad územního plánování

vyvěšeno dne: 27.05.2015

sejmuto dne:

Rozdělovník: Změna č. 4 ÚP Horní Podluží

Dotčené orgány:

Ministerstvo životního prostředí, Odbor ekologie krajiny a lesa, Vršovická 65, 10010 Praha 110, datová schránka 9gsaax4

Ministerstvo životního prostředí Praha, Odbor výkonu státní správy IV – pracoviště Chomutov, Školní 5335, 430 01, Chomutov, datová schránka 9gsaax4

Ministerstvo obrany ČR – Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, odd. ochrany územních zájmů, Hradební 12/772, P.O. Box č. 45, 11015 Praha 1, DS na MO: hjyaavk

Ministerstvo průmyslu a obchodu, Odbor hornictví a stavebnictví, Na Františku 32, 11015 Praha 1, datová schránka bxtaaw4

Obvodní báňský úřad pro území Ústeckého kraje, U města Chersonu, 1429 43461 Most, datová schránka 4huadu8

Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a ÚP, odd. územního plánu, Nábřeží L. Svobody 12, 11015 Praha 1, datová schránka n75aau3

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha 3, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín, 28. října 979/19, Děčín I, 40501 Děčín 2, datová schránka z49per3

ČR - Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Ústecký kraj, Winstona Churchilla 12, 40001 Ústí nad Labem, datová schránka hq2aev4

Ústecký kraj, Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48 40002 Ústí nad Labem 2, odbor dopravy a silničního hospodářství, datová schránka t9zbsva

Ústecký kraj, Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48 40002 Ústí nad Labem 2, odbor územního plánování a stavebního řádu, datová schránka t9zbsva

Ústecký kraj, Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48 40002 Ústí nad Labem 2, odbor životního prostředí a zemědělství, datová schránka t9zbsva

Krajská veterinární správa pro Ústecký kraj, Sebuzínská č. 38, 403 21 Ústí nad Labem, datová schránka 7ri8b5i

Policie ČR - Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Lidické náměstí 899/9, 40001 Ústí nad Labem 1, datová schránka a64ai6n

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí n/L, Moskevská 1531/15, 40001 Ústí nad Labem 1, ú.p. Děčín, Březinova 3, P.O.Box 42, 40683 Děčín, datová schránka 8p3ai7n

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Horova 1340/10, 40001 Ústí nad Labem 1, ú.o. Děčín, Provaznická 1394/10, 40502 Děčín 2, datová schránka auya6n

Správa CHKO Lužické hory, Školní 12, 471 25 Jablonné v Podještědí, datová schránka bzhd43

Osobně:

Městský úřad Varnsdorf - OŽP - ochrana přírody
vodní hospodářství
lesy a zemědělství

Městský úřad Varnsdorf – OSMI - památková péče

Městský úřad Varnsdorf – OSMI – doprava

Městský úřad Varnsdorf – stavební úřad

Další orgány a organizace, správci technické infrastruktury:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ústí n/L, Masarykova 633, 400 01 Ústí nad Labem, datová schránka 2cy8h6t

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, ú.p. Ústí n/L, Mírové náměstí 36, 400 01 Ústí nad Labem, datová schránka va2fsxs

Policie ČR, pobočka Děčín, odbor vnější služby, Kaštanova 301/2, 40502 Děčín, datová schránka a64ai6n

Centrum dopravního výzkumu, v.v.i., Líšeňská 33a, 63600 Brno, datová schránka pzkgw87

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, datová schránka ucechjm

České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222, 11015 Praha 015, datová schránka e52cdsf

České dráhy, a.s., regionální správa majetku, V Jirchářích 60/6, 40002 Ústí nad Labem 2, datová schránka e52cdsf

Správa a údržba silnic ÚK – Dubí, Krokova 31, 405 01 Děčín 1

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, 50168 Hradec Králové, datová schránka e8jcfns

Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Rumburk Sukova 785/22A, 40801 Rumburk, datová schránka e8jcfns

Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast Povodí Ohře, Dr. Vrbenského 2874/1, 41501 Teplice, datová schránka e8jcfns (paní Hradecká)

Povodí Ohře, státní podnik Bezručova 4219 43003 Chomutov 3, datová schránka 7ptt8gm

Severočeská vodárenská společnost, a.s., Přítkovská 1689, 41550 Teplice, datová schránka 7egf9my

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Přítkovská 1689, 41550 Teplice, datová schránka f7rf9ns

České Radiokomunikace, a.s., U Nákladového nádraží 3144/4, 13000 Praha 3, datová schránka g74ug4f

RWE Energie, a.s. Klíšská 940, 40117 Ústí nad Labem, datová schránka cgtf5yr

RWE NET4GAS, s.r.o. Na Hřebenech 2 1718/8 140 21 Praha 4- Nusle

ČEZ Distribuce, a. s. Teplická 874/8, 40502 Děčín 2, datová schránka v95uqfy

ČEZ ICT Services, a. s. Duhová 1531/3, 14053 Praha 4, datová schránka zbsdk9i

Telefonica O2Czech Republic, a.s., za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, datová schránka d79ch2h

Sousední obce – sousední orgány územního plánování:

Město Krásná Lípa, Městský úřad, Masarykova 246/6, 407 46 Krásná Lípa, datová schránka upqbde3

Obec Dolní Podluží, Obecní úřad č.p. 6, 407 55 Dolní Podluží, datová schránka 8t6a4bh

Obec Rybníště, Obecní úřad č.p. 33, 407 51 Rybníště, datová schránka a2fbx48

Obec Jiřetín pod Jedlovou, Obecní úřad, Vinařská 32, 407 56 Jiřetín pod Jedlovou, datová schránka dd6bngb

Město Varnsdorf, Městský úřad, Nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf, datová schránka: kabbfuj

Obec, pro kterou je změna ÚP pořizována:

Obec Horní Podluží, Obecní úřad č.p. 2, 407 57 Horní Podluží, datová schránka wggbxxy

Zpracovatel:

AUA – Agrouurbanistický atelier, Ing. Stanislav Zeman, Na Okraji 42, 162 00 Praha 616,
Ing. Vladivoj Řezník