

U s n e s e n í

veřejného zasedání zastupitelstva obce Horní Podluží
konaného dne 7. 5. 2024 v obecním klubu v Horním Podluží od 17.00 hodin

Usnesení č. 115

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schvaluje prodej vodního díla Horní Podluží, Světlík – vodovod na p.p.č. 2186 u p.p.č. 516/6 v k.ú. Horní Podluží o délce 558,33 m Severočeské vodárenské společnosti, a.s., IČ: 49099469, DIČ: CZ49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice za cenu 368.875,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 116

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí kupní smlouvě k prodeji vodního díla Horní Podluží, Světlík – vodovod na p.p.č. 2186 u p.p.č. 516/6 v k.ú. Horní Podluží mezi Obcí Horní Podluží, IČ: 00524221, DIČ: CZ00524221, se sídlem Žofín čp. 2, 407 57 Horní Podluží a Severočeskou vodárenskou společností a.s., IČ: 49099469, DIČ: CZ49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice a pověřuje starostu obce Petra Hořeniho podpisem smlouvy.

Usnesení č. 117

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schvaluje přijetí daru – nemovitostí :

- pozemek p.p.č. 2001/5 ostatní plocha o výměře 177 m² oddělený z pozemků p.p.č. 2001/1, 2024/1 a 2024/2 geometrickým plánem č. 962-208/2023
- pozemek p.p.č. 2001/6, ostatní plocha o výměře 87 m² oddělený z pozemku p.p.č. 2001/1 geometrickým plánem č. 962-208/2023
- pozemek p.p.č. 2001/7, ostatní plocha o výměře 23 m² oddělený z pozemku p.p.č. 2001/1 geometrickým plánem č. 962-208/2023
- pozemek p.p.č. 2024/5, ostatní plocha o výměře 21 m² oddělený z pozemku p.p.č. 2024/1 geometrickým plánem č. 962-208/2023

v k.ú. Horní Podluží, obec Horní Podluží, zapsané na LV č. 231 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk z vlastnictví Ústeckého kraje, IČO: 70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem do vlastnictví Obce Horní Podluží, IČO: 00524221, se sídlem Žofín čp. 2, 407 57 Horní Podluží. Zastupitelstvo obce Horní Podluží pověřilo starostu obce podpisem darovací smlouvy.

Usnesení č. 118

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schvaluje prodej pozemku p.p.č. 435/35, trvalý travní porost o výměře 528 m², který vznikl oddělením od původní nemovitosti p.p.č. 435/4 v k.ú. Horní Podluží geometrickým plánem č. 956-11/2023 ■■■ za kupní cenu 66.000,- Kč. Veškeré náklady spojené s prodejem nemovitosti včetně DPH hradí kupující. Kupní cena a veškeré náklady činí celkem 84.568,00 Kč.

Usnesení č. 119

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schvaluje prodej pozemku p.p.č. 435/36, trvalý travní porost o výměře 985 m², který vznikl oddělením od původní nemovitosti p.p.č. 435/4 v k.ú. Horní Podluží geometrickým plánem č. 956-11/2023 ■■■ za kupní cenu 147.750,- Kč. Veškeré náklady spojené s prodejem nemovitosti včetně DPH hradí kupující. Kupní cena a veškeré náklady činí celkem 183.485,50 Kč.

Usnesení č. 120

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schvaluje prodej pozemku p.p.č. 435/34, trvalý travní porost o výměře 1248 m², který vznikl oddělením od původní nemovitosti p.p.č. 435/4 v k.ú. Horní Podluží geometrickým plánem č. 956-11/2023 ■■■ za kupní cenu 249.600,00 Kč. Veškeré náklady spojené s prodejem nemovitosti včetně DPH hradí kupující. Kupní cena a veškeré náklady činí celkem 306.724,00 Kč.

Usnesení č. 121

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schvaluje nové ceny pro pachtu pozemků:

- pacht pozemku za účelem sekání trávy: 2,- Kč/m²/rok
- pacht pozemku za účelem zahrady: 2,- Kč/m²/rok
- pacht pozemku za účelem zemědělské činnosti: 0,50 Kč/m²/rok
- pacht pozemku - vodní plocha: 1,- Kč/rybník/rok (netýká se rybníku Světlík).

Pro již uzavřené smlouvy jsou ceny platné od 1. 1. 2025, pro nové smlouvy jsou ceny platné od 1. 6. 2024.

Usnesení č. 122

Zastupitelstvo obce Horní Podluží schvaluje navýšení ceny nájemného v bytech ve vlastnictví Obce Horní Podluží od 1. 1. 2025 z 35,- Kč/m² na 40,- Kč/m². Nájem bytu u nově uzavíraných smluv pro byty po rekonstrukci je od 1. 6. 2024 ve výši 55,- Kč/m² a pro ostatní byty 40,- Kč/m².

V Horním Podluží 13. 5. 2024

Petr Hoření – starosta obce v.r.

Vít Průša, Vojtěch Průša – ověřovatelé v.r.